

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2003. augusztus 14-én megtartott rendkívüli ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester
Csányi László, Masa Róbert, Vass Antal, Volford Imre, Papdi Istvánné,
Oltványi Gyula, Ördögné Gárgyán Mária, Heller Sz. Tibor képviselők

Dr. Szántó Mária jegyző

Igazoltan van távol: Babarcsi János, Balogh Miklós, Csiszár István, Varga Ferenc, Vass Józsefné képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Üllei Kovácsné dr. Udvardy Gizella aljegyző
- Balog László kabinetvezető
- Rozsnyainé Hódi Mária Szociális és Igazgatási osztályvezető
- Nagy Szilvia Jogi és Szervezési osztályvezető
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Gyuris Péterné iskolaigazgató
- Boldog Krisztina Gondozási Központ mb. vezetője

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 14 tagú települési képviselő-testület tagjai közül 9 fő jelen van, 5 fő igazoltan van távol. Köszönti a képviselőket és a meghívottakat.

Javaslatot tesz a – meghívó szerint - napirendi pontokra.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

- Szociális szolgáltatástervezési koncepció és szociálpolitikai fejlesztési program

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban **kérdést** tesz fel Ördögné Gárgyán Mária és Csányi László képviselő, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester megadja.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

248 /2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Szociális szolgáltatástervezési koncepció és szociálpolitikai fejlesztési program

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadja a szociális szolgáltatástervezési koncepciót és szociálpolitikai szolgáltatásfejlesztési programot. A Képviselő-testület a programban rögzített intézményi szervezeti fejlesztésekkel és programokkal egyetért.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármester és az egyes intézmények figyelmét a szociális szolgáltatástervezési koncepció lakossági igényeknek megfelelő folyamatos felülvizsgálatára, valamint a városfejlesztési koncepciók összhangjával való megteremtésére.

3./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyzőt a szolgáltatástervezési koncepcióban foglaltak figyelembevételével a szociális ellátásokat szabályozó helyi önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára.

Határidő:

- 2. pontra: folyamatos
- 3. pontra: 2003. szeptember

Felelős:

- 2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
Intézményvezetők
- 3. pont: Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző
- 3./ Önkormányzati intézmények vezetői

- Az Önkormányzat 2003. évi költségvetéséről szóló 4/2003. /II.27./ Kt. sz. rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2003. évi költségvetéséről szóló 4/2003. /II. 27./ KT. sz. rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **14 /2003. (VIII. 14.) KT. sz. rendeletét az Önkormányzat 2003. évi költségvetéséről szóló 4/2003. /II. 27./ KT. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2000 /III.30./ Kt. sz. rendelet módosítása

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a **Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2000 /III.30./ Kt. sz. rendelet** módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **15 /2003. (VIII. 14.) KT. sz. rendeletét a Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2000 /III.30./ Kt. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- Létszámcsökkentéssel járó többletkiadások fedezetére egyszeri hozzájárulás igénylése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

249 /2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Létszámcsökkentéssel járó többletkiadások fedezetére egyszeri hozzájárulás igénylése

H a t á r o z a t

I. Mórahalom város Képviselőtestülete a Magyar Köztársaság 2003. évi költségvetéséről szóló 2002. évi LXII. törvény 5. sz. mellékletének 10. pontjában foglaltak alapján egyszeri hozzájárulási igényt nyújt be a helyi önkormányzatoknak feladataik racionálisabb ellátása érdekében hozott, a szükségtelenné vált foglalkoztatás megszüntetéséhez kapcsolódó – önkormányzati szintű álláshely megszüntetéssel együtt járó – létszámcsökkentést eredményező döntéseik miatt pénzügyi kötelezettségeik teljesítéséhez.

II. Mórahalom város Képviselőtestülete a létszámcsökkentéshez kapcsolódó egyszeri hozzájárulás igénybeviteléhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

1. Mórahalom város Képviselőtestülete a Költségvetési rendeletben elfogadott döntésének megfelelően úgy hajtott végre létszámcsökkentést – figyelemmel a 217/1998. (XII.30.) Korm. r. 60.§. (1) bek. a.) pontjára – hogy a tevékenységi körébe tartozó feladatok változatlansága mellett azok változatlan színvonalú ellátását a tárgyévben és az azt követő években is biztosítani tudja.
2. Mórahalom város önkormányzata megvizsgálta, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál az érintett 1 fő munkavállaló – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

III. Mórahalom város Képviselő-testülete létszámcsökkentéssel kapcsolatos döntésének megfelelően a Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola intézményi létszáma a következőképpen alakul:

1. Mórahalom város Önkormányzata 2003. évi költségvetéséről szóló 4 /2003. (II. 27.) KT. sz. rendeletében a Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola intézménynél az engedélyezett létszámkerete 60 fő kinevezett közalkalmazott és 2 fő közhasznú foglalkoztatott. Az intézmény 2003. évi engedélyezett létszámkerete 62 fő.
2. Mórahalom város Képviselőtestülete a Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola intézménynél a 14 /2003.(VIII. 14.) Kt. sz. rendelettel módosított 4/2003.(II.27.) Kt. sz. rendeletben 2003. augusztus 1-től 1 fő karbantartói álláshelyet megszüntet, így az intézménynél az engedélyezett létszámkeret 59 fő kinevezett közalkalmazott és 2 fő közhasznú foglalkoztatott, összesen: 61 fő.
3. A Képviselőtestület felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a támogatás igénylését haladéktalanul nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Területi Igazgatósága
Szeged, Széchenyi tér 9.
3. Dr. Szántó Mária jegyző

- Új étkezési norma bevezetése

Előadó: Gyuris Péterné iskolaigazgató

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

250/2003. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Új étkezési norma bevezetése

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola új étkezési norma bevezetéséről szóló előterjesztését, és az 1997. évi XXXI. Tv. 147.§-a értelmében elfogadja. Az előterjesztésnek megfelelően az étkezési térítési, díjat 460 Ft/fő nyersanyagköltésben, ehhez kapcsolódóan 71%-os rezsiköltségben és 12%-os áfával növelt összegben állapítja meg.

2./ A képviselőtestület felhatalmazza a Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola igazgatóját, hogy a norma alkalmazása során külső, nem kizárólagosan intézményi rendezvények alkalmával a rezsiköltség felszámításáról saját hatáskörben döntsön.

Felelős: Gyuris Péterné igazgató

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Szántó Mária jegyző

3./ Gyuris Péterné Móra Ferenc Általános Iskola és Szakiskola

- Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Alapító Okirat módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

251/2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Alapító Okirat módosítása

Határozat

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Gondozási Központ Alapító Okirata módosítását - a határozat melléklete szerint elfogadja.

2./ Utasítja a Gondozási Központ Vezetőjét, hogy a módosítását az intézmény törzsadattárán és Szervezeti Szabályzatán vezesse át.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Boldog Krisztina Gondozási Központ mb. vezetője

- Pályázat (ÁTBP 2003-LA-1) módosítása Önkormányzati bérlakás állomány növelését szolgáló központi támogatásra (a Kossuth parkban nyugdíjas garzonlakások kialakítása)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

252 /2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pályázat (ÁTBP 2003-LA-1) módosítása Önkormányzati bérlakás állomány növelését szolgáló központi támogatásra (a Kossuth parkban nyugdíjas garzonlakások kialakítása)

H a t á r o z a t

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért és támogatja a Belügyminisztérium által az önkormányzati bérlakás állomány növelését szolgáló központi költségvetési előirányzatból a 12/2001. (I. 31.) Korm. sz. rendelet alapján meghirdetett pályázati felhívására (ÁTBP 2003-LA-1) történő pályázat benyújtását.
- 2./ Mórahalom város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 462/5. hrsz-ú ingatlanon, a támoga000tás segítségével bérlakás állományát – a pályázat beadásához eredetileg megalkotott 224/2003 (VI.26) KT. sz. határozatát módosítva legkésőbb 2004. július 31.-i határidővel idősek otthona építésével kívánja növelni.
- 3./ A fent részletezett okok értelmében a Képviselő-testület - településfejlesztési és lakáskonceptiójával összhangban - szükségesnek tartja az önkormányzati bérlakás-állomány egy nyugdíjas otthonnal történő növelését.

- 4./ A pályázati program összköltsége **442.011.967 Ft**, melyhez a szükséges **132.603.590 Ft** önrészt a Képviselő-testület biztosítja. A Képviselő-testület a fejlesztéshez Mórahalom város Helyi Építési szabályairól szóló 11/1993 (VII. 1.) Kt. sz. rendeletében meghatározott területen, az 462/5 hrsz.-ú ingatlant **33.826.800 Ft** értékben, illetve a tervezési költséget **6.875.000 Ft** értékben felajánlja többlet önrészként. Mindezek után a készpénzbeli önrész összege **91.901.790 Ft**.
- 5./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy sikeres pályázat esetén a támogatás révén létrejött lakáscélú ingatlant a pályázat jogcímének megfelelően idősek otthonaként hasznosítja, azt 20 évig nem idegeníti el. Az elidegenítési tilalmat a Magyar Állam javára az ingatlanokra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez való hozzájárulással biztosítja.
- 6./ A Képviselőtestület utasítja Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat hiánypótlását nyújtsa be. Felkéri Dr. Szántó Mária jegyzőt, hogy sikeres pályázat esetén, az Önkormányzat 2003. évi költségvetésébe az elnyert támogatást építse be.
- 7./ E határozatával a 224/2003 (VI.26) KT. sz határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
6. és a 7. pontra Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő:

- A pályázat benyújtására: azonnal.
- Beszámolásra: 2003. októberi Kt. ülés.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária jegyző

- Oktatási Központ kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban **kérdést** fel Ördögné Gárgyán Mária képviselő, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester megadja.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

253/2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Oktatási Központ kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a kistérségi támogatási alap célleírányzat felhasználásának részletes szabályairól szóló 65/2003 (V.20.) MeHVM rendelet 14.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Miniszterelnöki Hivatal Nemzeti Területfejlesztési Hivatala pályázati felhívása, humán infrastrukturális beruházások támogatása program elemére Mórahalom város Önkormányzata „Közigazgatás Modernizációs Oktatási Központ kialakítása programot” indítson.

A program összköltsége 21.000.000,-Ft. Mórahalom város Képviselő-testülete a pályázati program megvalósításához szükséges önerőt, 2.100.000,-Ft-ot az alábbiak szerint biztosítja: 2003. évi költségvetésében 2.100.000,-Ft-ot, mely bankszámlán rendelkezésre áll. A pályázati programhoz igényelt támogatás 18.900.000,-Ft.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy az oktatási központ kialakításához szükséges együttműködési megállapodásokat aláírja.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az Oktatási központ kialakítására vonatkozó pályázatot szeptember 1. 24.00 óráig nyújtsa be.

Határidő: 2003. Szeptember 1.

Beszámolásra: 2004. februári kt. ülés

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- A Mórahalom, 1416/2 hrsz-ú terület jelzálogként történő felajánlása foglalkoztatás bővítő pályázathoz a HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

254 /2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 1416/2 hrsz-ú terület jelzálogként történő felajánlása foglalkoztatás bővítő pályázathoz a HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére

Határozat

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a *Mórahalom 1416/2 hrsz-ú terület jelzálogként történő felajánlása foglalkoztatás bővítő pályázathoz a HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete ezennel hozzájárul, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mórahalom 1416/2 hrsz-ú, -- a Kinder-összeszerelő üzem részére helyszínt biztosító, Tömörkény u 3. sz. alatt lévő -- ingatlana jelzálogként felajánlásra kerüljön 2003. december 1-től 2005. november 30-ig a HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint pályázati úton támogatott által a Csongrád Megyei Munkaügyi Központ, mint jelzálog-jogosult számára.

2./ A Képviselőtestület felhatalmazza a HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy ezen határozat alapján a hivatalos értékbecslést végeztesse el, a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges hivatalos ügyintézet kezdje meg. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a jelzálogszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Felelős:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ HALÁCSI Rehabilitációs célú Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
(6728 Szeged, Cserje sor 4.)

Állatmérlegelés értékesítése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

255/2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Állatmérlegelés értékelése

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a használaton kívül lévő 0,- Ft értéken nyilvántartott állatmérleget bruttó 100.000 Ft-os értékben értékesítésre kerüljön.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal.

A képviselőtestület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

- Bérleti szerződés módosítása

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

256 /2003. /VIII. 14./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérleti szerződés módosítása

H a t á r o z a t

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Mórakert Beszerző és Szolgáltató Szövetkezet kérelmét, mely az Inkubátorház irodaépületének bérbeadási idejének - 232/2002. /VIII. 29./ Kt. sz. határozat 2. pont 1. francia bekezdése - módosítására vonatkozik.

2./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mórahalom, Röszei út 47. 916/5 hrsz-ú ingatlanon lévő, 463 m2 alapterületű inkubátorház határozott idejű bérbeadásának időpontja az alábbiak szerint módosuljon:

„...2002. január 1-től 2013. december 31-ig.”

A Képviselő-testület a 232/2002. /VIII. 29./ Kt. sz. határozat egyéb rendelkezéseit nem módosítja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: 3./ pont Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A testület a határozat végrehajtásáról további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

k.m.f.

Dr. Szántó Mária jegyző távollétében:

Nógrádi Zoltán

polgármester

Ülleiné dr. Udvardy Gizella

aljegyző