

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készül:** Mórahalom város Képviselő-testületének 2015. augusztus 27-én megtartott soros ülésén a Városháza Dísztermében

**Jelen vannak:** Nógrádi Zoltán polgármester,  
Csányi László alpolgármester,  
Mucsi György alpolgármester  
Szűcsné dr. Fehér Éva alpolgármester

Balogh Miklós, Tanács József, Volford Imre, Katona László képviselők

Csiszár István, Varga Ferenc, Krisztin István, Babarcsi János, Heller Sz. Tibor tanácsos

Dr. Elekes Petra jegyző

**Igazoltan van távol:** Oltványi Gyula, Vass Antal képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

- dr. Tóth Krisztián aljegyző
- Nagypálné Vidács Anikó Költségvetési és Adó Oszt. mb. osztályvezető
- Battancs Erika Rendészeti Csoport vezetője
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Baloghné Baranyás Ágnes Huncutka Bölcsőde és Családi Napközi vez.
- Berta Gyuláné könyvtárvezető
- Czékus Ella Gondozási Központ mb. vezető
- Vastag István Alapfokú Művészeti Iskola ig.
- Kazi Mária Móra Ferenc ÁMK ig.
- Dobó Zoltán Móra-Sport Kft. ügyvezető
- Stampf Marianna Móra-Tourist Kft. ügyvezető ig.
- Berta Zsolt Móra-Art ügyvezető ig.
- Dr. Tóthné Gróf Ágnes Mórahalmi Városfejlesztő Kft. mb. ig.
- Csőke Melinda Móra-Partner ügyvezető ig.
- Farkas Gábor fürdővezető
- Pásztor József Móra-Solar Kft. ügyvezető ig.
- Dr. Bíró Mónika Móra-Prop Szolgáltató Kft. ügyvez.
- Csótiné Ördög Edit Homokháti Szociális Központ intézményvezető

**Nógrádi Zoltán** polgármester úr:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van 6 fő képviselő és a polgármester, 2 fő képviselő igazoltan van távol.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatait Balogh Miklós bizottsági tag, a Városfejlesztési Konzultatív Tanácsadó Testület állásfoglalását Csányi László alpolgármester úr tolmácsolja.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra:

**1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**2./ Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

Előadó: Dr. Elekes Petra jegyző

**3./ Aktuális kérdések**

Előadó: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

**262/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

Tárgy: Napirend elfogadása

### **H a t á r o z a t**

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2015. augusztus 27-ei ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**2./ Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

Előadó: Dr. Elekes Petra jegyző

### **3./ Aktuális kérdések**

Előadó: témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

## **I. napirend**

**- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről,  
a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő  
fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester beszámolója a jegyzőkönyv I. sz. mellékletét képezi.

### **Kérdés:**

Tanács József képviselő:

Érdeklődik, hogy a Kollár sugárút megépítése mikorra várható?

Tolmácsolja a Szegedi út lakóinak kérdését, miszerint mikorra várható az elkerülő út átadása után a szegedi út felújítása?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a Kollár sugárút megépítése az ősz folyamán várható.

Elmondja, hogy a Szegedi út 4 számjegyű úttá módosult az elkerülő út átadását követően.

Mint, már korábban is jelezte annak átvétele a Magyar Közúttól csak akkor lehetséges, ha annak műszaki felújítása megtörténik a hatóság részéről.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Tanács József képviselő:

Kifogásolja, hogy a szegedi úti kerékpárút több helyen felvágásra került, s még ezideig a helyreállítás nem történt meg.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a kerékpárút javítása addig nem történhet meg, amíg az 55-ös főközlekedési út felújítása le nem zárul és a vízelvezető rendszer rekonstrukciója nem

történik meg. Elmondja azt is, hogy az Önkormányzat a 55-ös főközlekedési út forgalomba helyezési eljárásához addig nem járul hozzá, amíg a kerékpárút műszaki állapota helyreállításra nem kerül.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **263/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

#### **H a t á r o z a t:**

I. Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, különös tekintettel a 66/2015. /II. 26./ Kt. sz. határozatra adott jelentésre. A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**264/2015. /VIII. 27. / Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

**H a t á r o z a t**

I. Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 171/2015./IV. 30./, 66/2015. /II. 26./ Kt. 1.,2.,3., 4., 5., 6., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 26., 28., 29., pontokra, 59/2012. /II. 23./, 356/2014. /X. 30./, 409/2013. /XI. 28./, 145/2011. /V. 26./, 148/2011. /V. 26./, 13/2015. /I. 29./, 68/2015. /II. 26./, 70/2015. /II. 26./, 71/2015. /II. 26./, 72/2015. /II. 26./, 73/2015. /II. 26./, 74/2015. /II. 26./, 75/2015. /II. 26./, 76/2015. /II. 26./ 77/2015. /II. 26./, 80/2015. /II. 26./, 88/2015. /II. 26./, 150/2015. /IV. 30./, 151/2015. /IV. 30./, 153/2015. /IV. 30./, 155/2015. /IV. 30./, 156/2015. /IV. 30./, 158/2015. /IV. 30./, 159/2015. /IV. 30./, 169/2015. /IV. 30./, 188/2015. /IV. 30./, 209/2015. /V. 28./, 213/2015. /V. 28./, 217/2015. /V. 28./, 226/2015. /VI. 12./, 237/2015. /VI. 25./, 244/2015. /VI. 25./, 253/2015. /VI. 25./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 129/2015. /III. 26./, 195/2014. /VI. 19./, Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2015. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 134/2015. /III. 26./, Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2015. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 66/2015. /II. 26./ Kt.sz. határozat 7. pontjának, 78/2013. /II. 28./, 78/2015. /II. 26./, 98/2015. /II. 26./, 357/2014. /X. 30./ Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2015. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 66/2015. /II. 26./ Kt. sz. határozat 23. pontjára Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2016. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 143/2011. /V. 26./, 146/2011. /V. 26./, 245/2015. /VI. 25./, Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2016. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

- **Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Ismerteti a Szociális Bizottság tájékoztatóját.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Ismerteti a jegyzői tájékoztatót.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Ismerteti saját hatáskörében hozott döntéseiről összeállított tájékoztatót.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

**265/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

## **Határozat**

Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesterre, a Jegyzőre, a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra
- 3./ Szociális Bizottság elnöke

## **II. Napirend:**

**Mórahalom városi Önkormányzat 2015. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testületnek.

**Csányi László** alpolgármester ismerteti a Városfejlesztési Konzultatív Testület állásfoglalását:

A Testület elfogadásra javasolja a féléves beszámolót.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**266/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom városi Önkormányzat 2015. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

**H a t á r o z a t**

1. Mórahalom város Képviselőtestülete a 2015. évi Munkaterv alapján a **2015. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt elfogadja
2. Mórahalom város Képviselőtestülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok utófinanszírozottsága miatt a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.
3. Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszedésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: 2015. december  
Felelős: intézményvezetők

**Erről értesítést kap:**

1. Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
2. Napköziotthonos Óvoda
3. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
4. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
5. Gajdáné Szatmári Mária költségvetési minősítéssel rendelkező okleveles könyvvizsgáló Szeged

**II. napirend:****Aktuális kérdések**

- **Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 7/2015. /II. 26./ Ör. rendelet módosítása**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.



**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:  
Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

**Nógrádi Zoltán** polgármester:  
Szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 7/2015. (II. 26. Önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **29/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 7/2015. (II. 26.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv ... sz. melléklete tartalmazza

- **Önkormányzati tulajdonú társaságok 2015. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, emellett köszönetét fejezi ki a gazdasági társaságok vezetőinek, akik munkája révén pozitív eredménnyel zárhatták ezen időszakot.

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:  
Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**267/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú társaságok 2015. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom báros Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú társaságok 2015. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés” tárgyú előterjesztést, és a társaságok 2015. évi I. féléves beszámolóját elfogadja.

2./ A képviselő-testület utasítja a Móraép Kft, Móra-Vitál Kft, Móránét Kft, Htv Média Kft, Móra-Tourist Kft, Móra-Solar Kft, Mórahalmi Városfejlesztő Kft., Móra-Partner Kft, Móra Prop Kft., és a Móra-Sport Kft ügyvezetőit, hogy a második féléves gazdálkodásukat a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodás és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2015. évi zárszámadás

Felelős: önkormányzati társaságok ügyvezető igazgatói

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Társaságok ügyvezetői helyben
3. / Dr. Elekes Petra jegyző
- 4./ Irattár

- **Beszámoló a Móra Ferenc Általános Iskola, Szakképző Iskola és Kollégium szakmai munkájáról**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a testületnek.

**Csányi László** alpolgármester ismerteti a Városfejlesztési Konzultatív Testület állásfoglalását:

Elmondja, hogy a Testület ülésén felvetődött a veszélyeztetett, hátrányos helyzetű és SNI-s gyermekek létszamarányának viszonya a teljes gyermeklétszámhoz képest. Igazgató

asszony tájékoztatása szerint az intézmény vonatkozásában nem rosszabb az arány az országos átlaghoz viszonyítva.

A Testület elfogadásra javasolja a beszámolót.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**268/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Beszámoló a Móra Ferenc Általános Iskola, Szakképző Iskola és Kollégium szakmai munkájáról

**H a t á r o z a t**

Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Móra Ferenc Általános Iskola, Szakképző Iskola és Kollégium szakmai munkájáról szóló beszámolót, melyet elfogad.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Kazi Mária igazgató

- **Tájékoztató a Mórahalom Városi Önkormányzat által lebonyolított nyári diákmunka és közfoglalkoztatási programokról**

Előadó: Csányi László alpolgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

**Csányi László** alpolgármester ismerteti a Városfejlesztési Konzultatív Testület állásfoglalását:

A Testület elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **269/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztató a Mórahalom Városi Önkormányzat által lebonyolított nyári diákmunka és közfoglalkoztatási programokról

#### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a „Tájékoztató a Mórahalom Városi Önkormányzat által lebonyolított közfoglalkoztatási programokról” tárgyú előterjesztésben foglalt tájékoztatót.

A támogatási összegeket és saját forrás mértékét támogatja:

Nyári diákmunka 2015. július 01. napjától 2015. július 31. napjáig

Támogatás összege: 1 000 125 Ft                      Saját forrás: 67 500 Ft

Nyári diákmunka 2015. augusztus 01. napjától 2015. augusztus 31. napjáig

Támogatás összege: 1 000 125 Ft                      Saját forrás: 67 500 Ft

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2015. július 15. napjától 2015. október 31. napjáig

Támogatás összege: 7 304 470 Ft

2./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy a közfoglalkoztatási programokkal kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletébe építse be.

**Határidő :** azonnal

**Felelős :** Csányi László alpolgármester

**Beszámolásra:** 2016. augusztus Kt.

**Erről értesítést kap:**

1. Csányi László alpolgármester

2. Dr. Elekes Petra, jegyző

3. Nagypálné Vidács Anikó megbízott osztályvezető

4. Irattár

**A Képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett Vass Antal képviselő megérkezésével.**

- **Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása**

**Előadó:** Dr. Elekes Petra jegyző

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**270/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

### **H a t á r o z a t**

1./ A Képviselő-testület a Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának *módosítását a módosító okirat szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alapító okirat szerinti tartalommal **jóvá hagyja.*** A Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát **a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.**

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezettetéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:**      Dr. Elekes Petra jegyző

**Erről értesítést kap:**

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Elekes Petra jegyző
3. MÁK Csm-i Igazgatósága Szeged

- **A Mórahalmi elkerülő út átadása utáni forgalomszabályozás Mórahalom belvárosában**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**H o z z á s z ó l á s:**

**Mucsi György** alpolgármester:

Úgy véli - a hozzá érkezett vélemények alapján - elmondható, hogy a forgalomszabályozás kedvező fogadtatásban részesült a mórahalmi polgárok részéről. Egyetért azzal, hogy a „Fölsőváros” városrészen is bevezetésre kerüljön a sebességkorlátozás, hiszen ezen a területen nagyon magas a kisgyermekes családok száma. A gyermekek sok esetben az úton játszanak. A gyermekek védelme érdekében mindenképpen indokoltnak tartja a korlátozást.

**Heller Sz. Tibor** tanácsos:

Egyetért a sebességkorlátozással a szóban forgó városrészen, a Zákányszéki út kivételével.

**Volford Imre** képviselő:

Nem támogatja a felsővárosi városrészen az új forgalmi rend bevezetését.

**Mucsi György** alpolgármester:

Felveti a lakóövezet tábla kihelyezésének lehetőségét is.

**Katona László** képviselő:

Úgy tudja, hogy a lakóövezet tábla is 30 km/h sebességkorlátozással jár.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Az elhangzott vélemények figyelembevételével javasolja az érintett lakók előzetes véleménykérését a „Fölsővárosi” városrészen történő forgalomszabályozás, lakóövezeti tábla kihelyezésének vonatkozásában.

- Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a polgármesteri javaslattal együtt, mely a határozati javaslat 5. pontjának módosítására irányult.

**271/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A Móraalmi elkerülő út átadása utáni forgalomszabályozás Mórahalom belvárosában

**H a t á r o z a t**

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta "A Móraalmi elkerülő út átadása utáni forgalom szabályozás Mórahalom belvárosában összefoglalása" elnevezésű előterjesztését, és azzal kapcsolatban az alábbiakban részletezett határozatot hozta.
2. Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a forgalom, illetve súlykorlátozással érintett utcák lakói a 2015. július 16-án - megszervezett lakossági fórum teljeskörű tájékoztatást kaptak a tervezett változtatásokról. Ezen fórum lehetőséget adott a közvetlen érintetti vélemények megismerésére is. A fórum, illetve az internetes felületeken elérhető véleményezési lehetőségek biztosították a móraalmi lakosok helyi hírcsatornákon keresztül történő teljeskörű tájékoztatását.
3. Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja azt is, hogy a város belterülete gépjárműfogalmának megállapítása érdekében szervezett forgalomszámlálás is megvalósult.  
A reprezentatív felmérés a képviselő-testület döntésének megfelelően egy hétköznapi, illetve egy hétfélig napon került megszervezésre.
4. Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a forgalom- és sebességkorlátozó táblák kihelyezése, valamint ezek kiegészítő táblával történő ellátása a szakhatóságokkal történt egyeztetést követően megtörtént.
5. Mórahalom város Képviselő-testülete kezdeményezi az érintett lakók előzetes véleménykérését a „Fölsővárosi” városrészen történő forgalomszabályozás, lakóövezeti tábla kihelyezésének vonatkozásában.

Felelős: 4-5. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. októberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./Nógrádi Zoltán polgármester és általa a lakosság

2./ Jegyző

- **Mórahalom Város Középtávú Sportkoncepciójának (2015-2020) aktualizálása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Javasolja a sportkoncepció IV. pontjában „ A sportlétesítményekkel kapcsolatos fejlesztési elképzelések” fejezet kiegészítését az alábbi szövegrésszel:

- **A Rákóczi téri teniszpálya infrastrukturális feltételeinek javítása: öltözők, vizes blokkok, klubszoba kialakításával, illetve közel 100 fő befogadására alkalmas lelátó kiépítésével”**

Balogh Miklós Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság a polgármesteri kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint kifogásolják, hogy a futball nagyobb támogatást kap, bármely más sportágnál.

Ezen megjegyzés mellett a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Csányi László alpolgármester ismerteti a Városfejlesztési Konzultatív Testület állásfoglalását:

A Testület megállapítása szerint a mozgás, a sportolási lehetőségek biztosítása épp oly fontos a mozgássérült emberek számára, mint az egészségeseknek.

Elfogadásra javasolják a koncepciót.

Nógrádi Zoltán polgármester:

A Szociális Bizottság észrevételével kapcsolatban elmondja, hogy az Önkormányzat minden sportegyesületnek biztosít támogatást. Úgy véli nem egyedüli eset, hanem országos tendencia, hogy a futball mégis nagyobb támogatást élvez.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely a sportkoncepció kiegészítésére irányult, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést, a polgármesteri kiegészítéssel együtt.



**272/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom Város Középtávú Sportkoncepciójának (2015-2020) aktualizálása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom Város Középtávú Sportkoncepciójának (2015-2020) aktualizálása” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete elfogadja Mórahalom Város Középtávú (2015-2020) Sportkoncepciójának aktualizálását.
- 3./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fenti feladatok végrehajtását folyamatosan kísérelje figyelemmel, s erősítse a társadalmi összefogást a fenti feladatok végrehajtásában.

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2016. augusztusi Kt.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester

**- Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció elfogadása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a koncepciót.

**Csányi László** alpolgármester ismerteti a Városfejlesztési Konzultatív Testület állásfoglalását:

- a testület mindenképpen támogatandónak tartja az idősellátás helyben tartását
- szorgalmazza az idős garzonházak építését is

A Testület elfogadásra javasolja a koncepciót.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

A testület észrevételével kapcsolatban elmondja, hogy jelenleg sem a jogszabályi háttér, sem a pályázati lehetőségek nem támogatják a kapacitásbővítést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**273/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadása

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a „*Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadása*” tárgyú előterjesztést és a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetét megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, melyre tekintettel a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ dr. Elekes Petra jegyző

3./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal és általa a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

4./ Irattár

- **Tájékoztatás a Helyi Építési Szabályzat és a helyi településszerkezeti terv módosítási eljárásának elhalasztásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**274/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztatás a Helyi Építési Szabályzat és a helyi településszerkezeti terv módosítási eljárásának elhalasztásáról

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a Helyi Építési Szabályzat és a helyi településszerkezeti terv módosítási eljárásának elhalasztásáról” szülő előterjesztést megtárgyalta, a tájékoztatást elfogadja, továbbá a Helyi Építési Szabályzat és a helyi településszerkezeti terv módosítását megindító eljárás OTÉK módosítást tartalmazó kormányrendelet elfogadásáig és hatályba lépéséig történő elhalasztásával egyetért.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat és a helyi településszerkezeti terv módosítását megindító eljárásról szülő előterjesztést az OTÉK módosítást tartalmazó kormányrendelet elfogadását és hatályba lépését követő képviselő-testületi ülésre készítse elő, és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

**Határidő:** 2./ pontra: az OTÉK módosítást tartalmazó kormányrendelet elfogadását és hatályba lépését követő képviselő-testületi ülés

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Irattár

- **Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Adóügyi tevékenység ellenőrzése tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés megállapításaira készült intézkedési terv**

**Előadó:** Dr. Elekes Petra jegyző

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**275/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Móraalmi Polgármesteri Hivatal Adóügyi tevékenység ellenőrzése tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés megállapításaira készült intézkedési terv

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta Móraalmi Polgármesteri Hivatal Adóügyi tevékenység vizsgálata tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtását az ott megjelölt felelősök és határidő tűzésével határozza meg.

Felelős: dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: intézkedési terv végrehajtásáról beszámolásra 2015. októberi kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **A Móraép Kft-vel kötött közhasznúsági feladatellátásra vonatkozó megállapodás gazdaságossági, hatékonysági vizsgálatára irányuló belső ellenőrzés megállapításaira készült intézkedési terv**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**276/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A Móraép Kft-vel kötött közhasznúsági feladatellátásra vonatkozó megállapodás gazdaságossági, hatékonysági vizsgálatára irányuló belső ellenőrzés megállapításaira készült intézkedési terv

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta MÓRAÉP Kft.-vel kötött közhasznúsági feladatellátásra vonatkozó megállapodás gazdaságossági, hatékonysági vizsgálatára irányuló belső ellenőrzés vizsgálata tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtását az ott megjelölt felelősök és határidő tűzésével határozza meg.

**Felelős:** dr. Elekes Petra jegyző

**Határidő:** intézkedési terv végrehajtásáról beszámolásra 2016. februári kt.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Németh Attila ügyvezető

- **A Móraép Kft. Felügyelő Bizottsága megbízatásának meghosszabbítása**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**277/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A Móraép Kft. Felügyelő Bizottsága megbízatásának meghosszabbítása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móraép Kft. Felügyelő Bizottsága megbízatásának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom város Képviselő-testülete, mint alapító a társaság Felügyelő Bizottságába az alábbi tagot választja meg:  
Heller-Szabó Tibor (anyja neve: Pintér Irén, lakcíme: 6782 Mórahalom, Dankó u. 9/A.)
- 3./ Mórahalom város Képviselő-testülete a Móraép Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megbízatását 2018.08.17. napjáig meghosszabbítja.
- 4./ Mórahalom város képviselő testülete a Móraép Kft. alapító okiratát a módosítások következtében, az 1. számú melléklet szerinti tartalommal egységes szerkezetben elfogadja.
- 5./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Móraép Kft. ügyvezetőjét, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Bírósághoz történő benyújtásáról gondoskodjon.
- 6./ A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Dobó István (an: Csőke Mária) 6782 Mórahalom, IV. kerület 231. alatti lakosnak a lelkiismeretes tevékenységéért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Móraép Kft. ügyvezető igazgatója

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Móraép Kft. ügyvezető igazgatója
- 3./ Dr. Elekes Petra
- 4./ Csongrád Megyei Bíróság, mint cégbíróság
- 5./ Irattár

- **Köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő ingyenes használatba vételi, illetve vagyonkezelői szerződések módosításának jóváhagyása**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasolnak a testületnek. A bizottság tagjai pozitívan fogadták a szakképzés folytatásának lehetőségét.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **278/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő ingyenes használatba vételi, illetve vagyonkezelői szerződések módosításának jóváhagyása

### **H a t á r o z a t**

1. Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő ingyenes használatba vételi, illetve vagyonkezelői szerződések módosítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a gyógymasször képzésnek ez idáig helyt adó, Mórahalom, Szent László Park 4. sz. alatti (hrs. 2/1) fürdőépületből a szakképzési alapfeladat ellátását szolgáló, a szerződéshez mellékletként csatolt alaprajzon feltüntetett, összesen 128,43 m<sup>2</sup> területű helyiségeket, valamint a feladat ellátását szolgáló vagyontárgyakat a KLIK Mórahalmi tankerülete az Önkormányzat részére 2015. 09. 01. napjával visszaadja.

2/a A Képviselő-testület egyetértve a módosítás indokával elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonekezelési szerződés 1. sz. melléklet szerinti módosítását, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

3. A Képviselő-testület egyetértve a szakképzés folytatásának fontosságával, hozzájárul ahhoz, hogy a Szegedi Szakképzési Centrum Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskolája a képzésnek helyt adó, a Mórahalom, Szent László Park 4. sz. alatti (hrs. 2/1) fürdőépületből a szakképzési alapfeladat ellátását szolgáló, a szerződéshez mellékletként csatolt alaprajzon feltüntetett, összesen 128,43 m<sup>2</sup> területű helyiségeket Alapító Okiratában telephelyeként feltüntesse, és az ezzel összefüggésben szükséges vagyonekezelői szerződést megkösse.

3/a Mórahalom város Képviselő-testülete a szakképzés bővítéséhez szükséges feltételek megvalósulása esetén hozzájárul ahhoz, hogy a szakképzés a telephelykénti megjelölésen túlmenően a Szegedi Szakképzési Centrum tagintézményeként működhessen a Móra-Vitál Nonprofit Kft-vel történő megállapodás alapján.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: szerződések aláírására azonnal  
beszámolásra: 2016. szeptemberi kt.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./Nógrádi Zoltán polgármester

2./ dr. Elekes Petra jegyző

3./ Ördögné Gárgyán Mária tankerületi igazgató

4./ Szegedi Szakképzési Centrum Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskolája

- **Üzemeltetési szerződés a Mórahalom Városi Önkormányzat és a HTV Média Kft. között a Cacao Club ingatlanra vonatkozóan**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.



**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**279/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Üzemeltetési szerződés a Mórahalom Városi Önkormányzat és a HTV Média Kft. között a Cacao Club ingatlanra vonatkozóan

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete az „a Mórahalom városi Önkormányzat és a HTV Média Kft. valamint a Móránét Kft. között létrejött „Ingatlan használatára irányuló megállapodás” tárgyú előterjesztést megvitatta, és az a szerződést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Beszámolásra:** 2015. októberi kt ülés.

**Felelős:** Dr. Elekes Petra jegyző

**Erről értesítést kap:**

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. dr. Elekes Petra
3. Márkiné Bóka Zita ügyvezető
4. Duka Félix ügyvezető
3. Irattár

- Tájékoztató a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 sz. pályázat előrehaladásáról, a pályázat többlet önerejének mértékéről, döntés a pályázati többlet önerő Mórahalomra eső részének biztosításáról

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **280/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztató a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 sz. pályázat előrehaladásáról, a pályázat többlet önerejének mértékéről, döntés a pályázati többlet önerő Mórahalomra eső részének biztosításáról

### **H a t á r o z a t**

I. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 sz. pályázat előrehaladásáról, a pályázat többlet önerejének mértékéről, döntés a pályázati többlet önerő Mórahalomra eső részének biztosításától” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1./ A Képviselő-testület a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás által beadott KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 pályázat kapcsán felmerült, Mórahalom településre vonatkozó 3 840 790 Ft önerőt a 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület vállalja, hogy amennyiben a pályázat többlettámogatásban részesül az 1. pontban megjelölt összeget az önkormányzati költségvetés elfogadását követően 15 napon belül átadja a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás részére.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati önerő mértékének módosításával kapcsolatos változásokat a költségvetésbe építse be.

**Felelős:** 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester,  
3./ pontra: Dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: azonnal, beszámolásra 2015. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
- 4./ Irattár

- **Döntés a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEOP-1.1.1/C/13-0004 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges kölcsönszerződés módosításáról a kezességvállalás megtételéről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **281/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

Tárgy: Döntés a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEOP-1.1.1/C/13-0004 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges kölcsönszerződés módosításáról a kezességvállalás megtételéről

### **H a t á r o z a t**

I. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEOP-1.1.1/C/13-0004 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges kölcsönszerződés módosításáról a kezességvállalás megtételéről” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a KEOP-1.1.1/C/13-0004. sz.

pályázatának megvalósítása érdekében ÁFA finanszírozás biztosítására vonatkozó kölcsönszerzés keretösszege 150.000.000-Ft-ról maximum 460.000.000-Ft-ra kerüljön módosításra.

2./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat, mint a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tagönkormányzata feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kezességet vállaljon 2015. december 31-ig, hitel meghosszabbítására vonatkozó kormányzati engedély megléte esetén 2016. március 31-ig a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEOP-1.1.1/C/13-0004. sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges 460.000.000-Ft hitelösszegre módosított rulírozó hitel felvételéhez, azzal, hogy az Önkormányzat kezességvállalása kizárólag akkor érvényes, ha valamennyi Társulási tagönkormányzat a Gst. 10. § (8) bekezdése alapján kezességet vállalt.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a hitel felvételének költségeit a tagönkormányzatok beruházásaik arányában viselik.

4./ A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának tagönkormányzataként Mórahalom Városi Önkormányzat elfogadja, hogy amennyiben bármelyikük teljesíti a tartozást, a többiek kötelezettsége is megszűnik. Ezt követően pedig a követelést kifizető megtérítést követelhet a többi tagtól. A követelés mértéke a beruházási arányoknak megfelelően került felosztásra, melyet a Társulási Tanács határozatával elfogad.

5./ A Képviselő-testület felkéri a szakmai vezetőt, hogy készítse elő a 0,9%/év/beruházási arány kezességvállalási díjra vonatkozó megállapodást és terjessze a Képviselő-testület elé.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat elfogadja, hogy a kezességvállalási díj tagönkormányzatok közötti felosztása a beruházási arányok figyelembevételével történik.

7./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges rulírozó hitelszerződés módosításával kapcsolatban várható költségeket a költségvetésbe építse be.

Felelős: 7./ pontra: Dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: azonnal, beszámolásra 2015. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás

4./ Irattár

- **Bérlakás Hitelprogram keretében bérbe adott lakások adósságszolgálati megállapodásának módosítása**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **282/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Bérlakás Hitelprogram keretében bérbe adott lakások adósságszolgálati megállapodásának módosítása

#### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlakás Hitelprogram keretében bérbe adott lakások adósságszolgálati megállapodásának módosítása*” tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Város Képviselőtestülete szükségesnek tartja a Bérlakás Hitelprogram keretében bérbe adott ingatlanokhoz kapcsolódó adósságszolgálat teljesítésére vonatkozó megállapodások egyértelműsítését és jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetű megállapodás módosítások szövegezését.

3. A Testület utasítja a Polgármestert az adósságszolgálat teljesítésére vonatkozó egységes szerkezetű megállapodások aláírására.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**Erről értesítést kap:**

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Szaniszló Mária (6782 Mórahalom, Gyep sor 8.)

3. Vári Lajosné (6782 Mórahalom, V. körzet 64.)

- **Papdi István 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc utca 6. szám alatti lakos közgyógyellátási ügye**

**Előadó:** Dr. Elekes Petra jegyző

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **283/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Papdi István 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc utca 6. szám alatti lakos közgyógyellátási ügye

#### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Papdi István 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc utca 6. szám alatti lakos közgyógyellátás ügye*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

2./Mórahalom Város Képviselő-testülete Mórahalom Város Jegyzője, mint elsőfokú hatóság 2015.06.01. napján kelt, 495-8/2015. iktatószámú eljárást megszüntető döntését – mely Papdi István kérelmére indult, és a gyógyszerkeret felülvizsgálatára irányuló eljárásban született – helybenhagyja – tekintettel azon tényre, hogy az érdemi döntés meghozatalához szükséges, Dr. Delgado Ulloa Jorge Alberto háziorvos igazolása a gyógyszerkeret felülvizsgálatához a Szakigazgatási Szervhez nem érkezett meg, és így Mórahalom Város Jegyzője mint I. fokon eljáró hatóság a kérelem tárgyában érdemi döntést hozni nem tudott.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hasonló esetek elkerülése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Beszámolásra:** 2015. decemberi Kt.

**Erről értesítést kap:**

1./ Papdi István ügyfél (6782 Mórahalom, Erkel Ferenc u. 6.)

- Tájékoztatás a 35/2015. /VI. 30./ FM rendelet alapján – Tanyafejlesztési program keretén belül a települési és térségi fejlesztések támogatására meghirdetett – TP-1-2015 pályázati kóddal jelzett kiírásra „Szűrővizsgálatok a tanyai lakosok részére” megnevezéssel benyújtott pályázatról és a pályázati önerő viseléséről

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **284/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztatás a 35/2015. /VI. 30./ FM rendelet alapján – Tanyafejlesztési program keretén belül a települési és térségi fejlesztések támogatására meghirdetett – TP-1-2015 pályázati kóddal jelzett kiírásra „Szűrővizsgálatok a tanyai lakosok részére” megnevezéssel benyújtott pályázatról és a pályázati önerő viseléséről

### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a 35/2015. (VI.30.) FM rendelet alapján – Tanyafejlesztési program keretén belül a települési és térségi fejlesztések támogatására meghirdetett – TP-1-2015 pályázati kóddal jelzett kiírásra „Szűrővizsgálatok a tanyai lakosok részére” megnevezéssel benyújtott pályázatról és a pályázati önerő viseléséről” szülő előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja és a pályázat benyújtásával egyetért.

2./ A Képviselő-testület akként határoz, hogy nyertes pályázat esetén a szükséges önerő teljes összegét – a Társulás és Mórahalom Városi Önkormányzat között létrejött partnerségi megállapodásban foglaltak szerint – a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a partnerségi megállapodás aláírására.

4./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy sikeres pályázat esetén a partnerségi megállapodást készítse elő, és az átadott önerő teljes összegét az önkormányzat költségvetésébe építse be.

**Felelős:** 3./ pontra: Csányi László alpolgármester

4./ pontra: dr. Elekes Petra jegyző  
Határidő: 3./, 4./ pontra: nyertes pályázat esetén azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nyertes pályázat esetén kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Csányi László alpolgármester
- 4./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal és általa a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása

- **Mórahalmi Tömegsport Egyesület támogatása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
 Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**285/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalmi Tömegsport Egyesület támogatása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a 150 000.-forint összegű támogatással támogatja a Mórahalom Tömegsport Egyesületet.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
- 3./ A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a támogatás összegét Mórahalom Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe építse be.

Felelős: 2./, pontra: Nógrádi Zoltán polgármester



3./ pontra: dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2016. szeptember Kt ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Classicon Kulturális Tánc és Sport Egyesület támogatása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést azzal a megjegyzéssel, hogy nagyon alacsony összegűnek tartják a támogatási összeget.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Válaszában elmondja, hogy az Egyesületben 1 fő mórahalmai gyermek sportol. A nyújtott támogatási összeg az ő személyére jutó rész.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**286/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Classicon Kulturális Tánc és Sport Egyesület támogatása

### **H a t á r o z a t**

1./ Mórhalom város Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a 25.000.-forint összegű támogatással támogatja a Classicon Kulturális Tánc és Sport Egyesületet.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

3./ A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a támogatás összegét Mórahalom Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe építse be.

Felelős: 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester  
3./ pontra: dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2016. szeptember Kt ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Mórahalom, Kölcsey u. 2. szám alatti ingatlan bérbeadása az Alföldvíz Zrt. részére**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**287/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Kölcsey u. 2. szám alatti ingatlan bérbeadása az Alföldvíz Zrt. részére

### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a „*Mórahalom, Kölcsey u. 2. szám alatti ingatlan bérbeadása az Alföldvíz Zrt. részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 25 § (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás lefolytatása nélkül bérlőként jelöli **Alföldvíz Zrt-t** (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) a Mórahalom, **Kölcsey u. 2.** szám alatti irodaház, műhely, és raktár épületegyüttes

tekintetében **visszamenőlegesen 2015. június 9-től 2020. június 8-ig** tartó határozott időtartamra.

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán, polgármester
- 2./ Alföldvíz Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.)

- **Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása a SmartFreq Kft. részére**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **288/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása a SmartFreq Kft. részére

### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta „*Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása SmartFreq Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 25 § (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás lefolytatása nélkül bérlőként jelöli a SmartFreq Kft-t. (6722 Szeged, Vitéz u. 36 fszt. 2.) a **Mórahalom, Röszei út 41.** szám alatti volt Gazdasági Iskola épületében lévő alábbi irodák vonatkozásában:

a) a **Gazdasági Iroda II.** elnevezésű **16,17 m<sup>2</sup>**-es irodahelyiség kizárólagos bérlőjéül és a hozzá kapcsolódó a **8,16 m<sup>2</sup>** alapterületű szélfogó, a **7,48 m<sup>2</sup>** alapterületű konyha, a férfi, női és mozgáskorlátozott mosdók, valamint a **32,68 m<sup>2</sup>** területű közlekedőt közös használatra **2015. július 15-től 2020. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.

b) a **Gazdasági Vezetői Iroda** elnevezésű **13,69 m<sup>2</sup>** alapterületű és a **Gazdasági Raktár** elnevezésű **16,52 m<sup>2</sup>** alapterületű helyiségek kizárólagos bérlőjéül és a hozzá kapcsolódó a **8,16 m<sup>2</sup>** alapterületű szélfogó, a **7,48 m<sup>2</sup>** alapterületű konyha, a férfi, női és mozgáskorlátozott mosdók, valamint a **32,68 m<sup>2</sup>** területű közlekedőt közös használatra **2015. november 1-től 2020. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a bérbeadáshoz szükséges intézkedést az alábbi határidőre tegye meg.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. decemberi Kt.

Felelős: 3. pontra Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán, polgármester

2./ SmartFreq Kft. (6722 Szeged, Vitéz u. 36 fszt. 2.)

- **Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása Monguz Információtechnológiai Kft. részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**289/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása Monguz Információtechnológiai Kft. részére

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta „*Mórahalom, Röszei út 41. szám alatti iroda helyiségek bérbeadása Monguz Információtechnológiai Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 25 § (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás lefolytatása nélkül bérlőként jelöli a **Monguz Információtechnológiai Kft-t** (székhely: 6726 Szeged, Jobb fásor 6-10.) a **Mórahalom, Röszei út 41.** szám alatti volt Gazdasági Iskola épületében lévő alábbi irodák vonatkozásában:

a) a **Gazdasági tárgyaló** elnevezésű **10,65 m<sup>2</sup>**-es irodahelyiség kizárólagos bérlőjéül és a hozzá kapcsolódó a **8,16 m<sup>2</sup>** alapterületű szélfogó, a **7,48 m<sup>2</sup>** alapterületű konyha, a férfi, női és mozgáskorlátozott mosdók, valamint a **32,68 m<sup>2</sup>** területű közlekedőt közös használatra **2015. július 15-től 2020. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.

b) a **Gazdasági Iroda I.** elnevezésű **20,07 m<sup>2</sup>** alapterületű helyiség kizárólagos bérlőjéül és a hozzá kapcsolódó a **8,16 m<sup>2</sup>** alapterületű szélfogó, a **7,48 m<sup>2</sup>** alapterületű konyha, a férfi, női és mozgáskorlátozott mosdók, valamint a **32,68 m<sup>2</sup>** területű közlekedőt közös használatra **2015. november 1-től 2020. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a bérbeadáshoz szükséges intézkedést az alábbi határidőre tegye meg.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. decemberi Kt.

Felelős: 3. pontra Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán, polgármester

2./ Monguz Információtechnológiai Kft. (székhely: 6726 Szeged, Jobb fásor 6-10.)

- **Határozatmódosítás –a Fatimex Technologies Kft. részére bérbe adott helyiségekről**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**290/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Határozatmódosítás –a Fatimex Technologies Kft. részére bérbe adott helyiségekről

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Határozatmódosítás – a Fatimex Technologies Kft részére bérbe adott helyiségekről*” tárgyú előterjesztést, és módosítja a 217/2012. (VII.20.) Kt. számú határozatát az alábbi kiegészítéssel.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, Ipari Park Inkubátor Centrum Röszei út 41. szám alatti „Gazdasági Iskola” irodaépületben lévő Gazdasági Iroda I. (20,07 m<sup>2</sup>) elnevezésű helyiséget kizárólagos használatra a Fatimex Technologies Kft (Budapest, Árpád Fejedelem útja 26-28.) részére, **2015. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy a szerződésmódosítással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2015. augusztus 31.

**Erről értesítést kap:**

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Elekes Petra jegyző

3. Csányi László alpolgármester  
4. Zsolnai Máté ügyvezető – Fatimex Technologies Kft (Budapest, Árpád Fejedelem útja 26-28.)

- **Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 9. szám alatti lakás bérleti jogviszony folytatása**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Tanács József** Szociális Bizottság elnöke:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs  
**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**291/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 9. szám alatti lakás bérleti jogviszony folytatása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 9. szám alatti lakás bérleti jogviszony folytatása*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyedi elbírálás alapján hozzájárul Kalmárné Dobó Eszter és Kalmár Tamás István részére a Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. fszt. 9. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának folytatásához 2015. szeptember 1-től 2015. október 31-ig** tartó határozott időtartamra a lakás esetében meghatározott 1.498.800,- Ft összegű igénybevételi díj megfizetése nélkül.
- 3./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a 2./ pontban meghatározott időtartam alatt eltekint az emelt összegű lakásbérleti díj követelésétől.
- 4./ A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony folytatásához kapcsolódó dokumentumot aláírja.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2015. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Kalmárné Dobó Eszter és Kalmár Tamás (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 9.)

- **Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti lakás és garázs bérlőkijelölése Martyin-Csamangó Zita és Farkas – Csamangó Tamás részére**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést a határozati javaslatokkal együtt.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

**292/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti lakás bérlőkijelölése Martyin-Csamangó Zita és Farkas – Csamangó Tamás részére

**H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti lakás bérlőkijelölése Martyin-Csamangó Zita és Farkas–Csamangó Tamás részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 5 és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, **Remény utca 3. szám alatti 72 m<sup>2</sup> alapterületű lakást** piaci alapon **Martyin-Csamangó Zita és Farkas-Csamangó Tamás** (6782 Mórahalom, Munkácsy Mihály



u. 32.) részére **2015. szeptember 1-től 2020. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra *azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a házastársak bármelyike elköltözik a bérlakásból a másiknak is el kell hagynia a lakást.*

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2015. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Martyin-Csamangó Zita és Farkas-Csamangó Tamás (6782 Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 32.)

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

### **293/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti garázs bérlőkijelölése Martyin-Csamangó Zita és Farkas – Csamangó Tamás részére

#### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti garázs bérlőkijelölése **Martyin-Csamangó Zita és Farkas-Csamangó Tamás** részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25. §. (1) bekezdés b) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, **Remény utca 3.** szám alatti 17 m<sup>2</sup> alapterületű **garázst Martyin-Csamangó Zita és Farkas-Csamangó Tamás** (6782 Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 32.) részére **2015. szeptember 1-től 2020. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Remény utca 3. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonya időtartamára.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2015. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Martyin-Csamangó Zita és Farkas-Csamangó Tamás (6782 Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 32.)

- **A Csipak-semlyéki út melletti 020/55 hrsz területből 29990 m<sup>2</sup> üzemi terület értékesítésre való kijelölése versenytárgyalásos eljárás alkalmazásával**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

#### **294/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A Csipak-semlyéki út melletti 020/55 hrsz területből 29990 m<sup>2</sup> üzemi terület értékesítésre való kijelölése versenytárgyalásos eljárás alkalmazásával

#### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Csipak-semlyéki út melletti 020/55 hrsz-ú, 29990 m<sup>2</sup>-es üzemi terület értékesítésre való kijelölése versenytárgyalásos eljárás alkalmazásával” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom 020/55 hrsz-ú, 29990 m<sup>2</sup>-es kivett üzemi terület ingatlan értékesíteni kívánja versenytárgyalásos értékesítési eljárási módszerrel. Az ingatlan eladásának minimális egységára nettó 450,- Ft/m<sup>2</sup>.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan versenytárgyalásos értékesítési eljárásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Beszámolósa: 2016. februári Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Elekes Petra jegyző
3. Csányi László alpolgármester

- **Ipari Park 2176/6, 2213/1, 2213/7, 2213/8 és 2001 hrsz területek bérbeadása és értékesítésre való kijelölése**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:  
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

### **295/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Ipari Park 2176/6, 2213/1, 2213/7, 2213/8 és 2001 hrsz területek bérbeadása és értékesítésre való kijelölése

### **H a t á r o z a t**

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ipari park 2176/6, 2213/1, 2213/7, 2213/8 és 2001 hrsz területek bérbeadása és értékesítésre való kijelölése” tárgyú előterjesztést, és a benne foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja az ipari parki kapacitás további bővítése, az ipari park hatékonyabb kihasználása és a helyi munkaerő foglalkoztatás további bővítése miatt.

2. Mórahalom Város Képviselő-testülete a G-Bau Kft (Újszentiván, Újvilág utca 50. szám) számára bérbe adja a Mórahalom 2176/6 helyrajzszámú (Kissori út 12. szám), 2405 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlan földterületét a rajta lévő felépítmények nélkül.

3. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Cho-Da Kft (Szeged, Bodomi út 36. szám) számára bérbe adja a Mórahalom 2213/1 helyrajzszámú (Határőr út 16. szám), 1731 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant.
4. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Cho-Da Kft (Szeged, Bodomi út 36. szám) számára értékesítésre jelöli ki a Mórahalom 2213/1 helyrajzszámú (Határőr út 16. szám), 1731 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant nettó 3.808.200,- Ft összegért.
5. Mórahalom Város Képviselő-testülete az Agrofogker Kft (Mórahalom, József Attila utca 28. szám) számára bérbe adja a Mórahalom 2213/7 helyrajzszámú (Határőr út 4. szám), 1731 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant.
6. Mórahalom Város Képviselő-testülete az Agrofogker Kft (Mórahalom, József Attila utca 28. szám) számára értékesítésre jelöli ki a Mórahalom 2213/7 helyrajzszámú (Határőr út 4. szám), 1731 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant nettó 3.808.200,- Ft összegért.
7. Mórahalom Város Képviselő-testülete az Öko-Universal Kft (Mórahalom, Nádas utca 6.) számára bérbe adja a Mórahalom 2213/8 helyrajzszámú (Határőr út 2. szám), 1732 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant.
8. Mórahalom Város Képviselő-testülete az Öko-Universal Kft (Mórahalom, Nádas utca 6.) számára értékesítésre jelöli ki a Mórahalom 2213/8 helyrajzszámú (Határőr út 2. szám), 1732 m<sup>2</sup> méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant nettó 3.810.400,- Ft összegért.
9. Mórahalom Város Képviselő-testülete a BODÓ-ÉP-KER Kft (Szatymaz, Rózsa utca 55. szám) számára bérbe ad használati megosztás alapján 1920 m<sup>2</sup> területet a Mórahalom 2001 helyrajzszámú, kivett ipari terület megnevezésű ingatlanból.
10. Mórahalom Város Képviselő-testülete a BODÓ-ÉP-KER Kft (Szatymaz, Rózsa utca 55. szám) számára értékesítésre jelöli ki használati megosztás alapján 1920 m<sup>2</sup> területet a Mórahalom 2001 helyrajzszámú, kivett ipari terület megnevezésű ingatlanból nettó 4.224.000,- Ft összegért.
11. / A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy a 10 éves határozott idejű bérbeadásokhoz szükséges intézkedéseket tegye meg, a bérlők pályázati konstrukciójához szükséges nyilatkozatokat írja alá.
12. / A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy bérlői, vagy a bérlő üzletkörébe tartozó vállalkozás vásárlási szándéka esetében az adásvételi szerződést írja alá.
- 13./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az ingatlanok értékesítése esetén a vételárat építse be az adott év költségvetésébe.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2016. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester,
2. Csányi László alpolgármester,
3. Dr. Elekes Petra jegyző,

- **Tájékoztatás Önkormányzati ASP rendszerről és az ASP központhoz történő csatlakozás lehetőségéről**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**296/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztatás Önkormányzati ASP rendszerről és az ASP központhoz történő csatlakozás lehetőségéről

### **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tájékoztatás Önkormányzati ASP rendszerről és az ASP központhoz történő csatlakozás lehetőségéről” tárgyú előterjesztést megismerte. Képviselő-testület megállapítja, hogy egyelőre nem kíván a rendszerhez csatlakozni.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ASP szakrendszereihez történő csatlakozáshoz előzetesen meg kell ismerni azok alkalmazhatóságát továbbá illeszthetőségét az önkormányzat jelenlegi adatbázisaihoz, valamint fel kell érni a technikai háttér igényeket amelyeket az önkormányzatnak szükséges biztosítani. Mindezek érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyakorlati tapasztalatok megismerése céljából vegye fel a kapcsolatot azokkal az önkormányzatokkal, ahol ezek a rendszerek már hosszabb-rövidebb ideje működnek.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester  
dr. Elekes Petra jegyző

Határidő: beszámolóra: 2015. december havi kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Irattár

- **Tájékoztatás az 1000 Mester Szakképes-Szervezési Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” megszüntetéséről**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Katona János László** Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a testületnek.

**Balogh Miklós** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

**297/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Tájékoztatás az 1000 Mester Szakképes-Szervezési Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” megszüntetéséről

## **H a t á r o z a t**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás az 1000 Mester Szakképzés-Szervezési Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” megszüntetéséről” szülő előterjesztést megtárgyalta, a tájékoztatást elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a kft végelszámolásának végrehajtása során a szükséges nyilatkozatokat megtegye és gondoskodjon a kft taggyűlésén elfogadott vagyonfelosztásról szóló határozatban foglaltak értelmében a Mórahalom Városi Önkormányzatot megillető pénzkészlet behajtásáról.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester,

Határidő: 2./ pontra: a társaság törlését elrendelő cégbírósági végzés jogerőre emelkedését követő 10 napon belül, beszámolásra: 2015. november havi kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Irattár

## **Közérdekű bejelentések:**

**Heller Sz. Tibor** tanácsos:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a város külterületén egyre több helyen kritikussá válik a migránsok által hátrahagyott hulladék mennyisége.

Kéri a veszélyes anyagok központilag történő összegyűjtését!

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

A felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy védőeszközök használata mellett zsákokba szedik össze az illegális határátlépők által hátrahagyott hulladékot a Móraép Kft. munkatársai. A város teljes külterületére vonatkozóan nem tudják a munkatársak a takarítást elvégezni, így kéri, hogy a lakosok -természetesen védőeszköz használata mellett – gyűjtsék össze a földjükön hátrahagyott hulladékot és azt a csomópontokhoz, illetve az állami utak mellé tegyék ki .

**Vass Antal** képviselő:

Köszöni az augusztus 20-ai, 21-ei és 22-ei lovas színházi előadás megszervezésében és lebonyolításában résztvevő önkormányzati és intézményi munkatársak szervezőmunkáját.

**Nógrádi Zoltán** polgármester:

Úgy véli nem egyszerű és nem rutinszerű feladat végrehajtására vállalkoztak, amikor a lovasszínházi előadások megszervezése mellett döntöttek. Ennek ellenére még is úgy érzi, hogy az új kezdeményezés kedvező fogadtatásban részesült és a nézők mindhárom előadáson újfajta élményekkel gazdagodtak.

### - Aktuális kérdések

Az „Aktuális kérdések” napirend alatt szereplő előterjesztések zárt ülésen történő megvitatását az önkormányzat gazdasági érdekeinek védelme érdekében és az érintettek kérelmére figyelemmel látja indokoltnak.

**Kérdés:** nincs

**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a zárt ülés napirendjére tett javaslatot

### **298/2015. /VIII. 27./ Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Zárt ülés napirendjének elfogadása

#### **H a t á r o z a t:**

Mórahalom Város Képviselő testülete 2015. augusztus 27-ei ülésének zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **I./ Aktuális kérdések**

**Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

**K.m.f.**

**Nógrádi Zoltán**  
polgármester

**Dr. Elekes Petra**  
jegyző