

J e g y z ő k ö n y v

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2004. december 16-án megtartott soros ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János, Balogh Miklós, Csányi László, Csiszár István, Oltványi Gyula, Ördögné Gárgyán Mária, Masa Róbert, Vass Antal, Heller Sz. Tibor, Varga Ferenc, Vass Józsefné, Volford Imre, Papdi Istvánné képviselők

Dr. Szántó Mária jegyző

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Rozsnyainé Hódi Mária Szociális és Igazgatási osztályvezető
- Balog László kabinetvezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adóoszt. vezető
- Nacsa Jánosné Költségv. és Adóoszt. csop.vez.
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Szűcs Julianna könyvtárvezető
- Gyuris Péterné iskolaigazgató
- Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
- Vastag István Alapfokú Művészeti Isk. igazgatója
- Duka Félix Aranyszöm Rendezvényház igazgatója
- Dobó József MÓRAÉP Kht. ügyv. igazgatója
- Szűcsné dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke
- dr. Vághy Richárd Imre Móra-Vital Kht. ig.
- Murányi György díszpolgár
- Kiss István Társági Vízmű-üzemeltetési Intézm. igazgatója
- Tóthné Klamik Gyöngyi Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézm. munkatársa
- Csőke Melinda

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselőket és a meghívottakat.

Megállapítja a határozatképességet, a 14 tagú települési Képviselő-testület tagjaiból minden képviselő jelen van.

Javaslatot tesz a napirendi pontra.

I. Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról

II. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

389/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend jóváhagyása

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselő-testülete a 2004. december 16-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról

II. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

I. NAPIREND

**- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről,
a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő
fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester két ülés közti beszámolóját a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

A napirendi ponttal kapcsolatban **kérdést** tesznek fel Oltványi Gyula, Vass Antal, Varga Ferenc, Heller Sz. Tibor képviselők, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester megadja.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

390/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatokról

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- Mórahalom város Képviselő-testületének 2005. évi Munkatervének jóváhagyása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy ez ideig a Képviselő-testületi ülések minden hónap utolsó csütörtökén kerültek megtartásra, azonban a Megyei Közgyűlés üléseinek időpontjai rendszeresen ütköznek a Képviselő-testületi ülések időpontjaival, ezért javasolja, hogy a január 1-től a Képviselő-testületi ülések időpontjai kerüljenek egy héttel korábbi időpontra. továbbá javasolja, hogy a munkaterv szervezési feladatainak 1/b pontjában „az intézményvezetői értekezletek megtartására heti rendszerességgel” kerüljön sor – valójában ez így történik -, valamint a munkaterv 2. pontjában a város munkahelyi vezetői, civil szervezetei, vállalkozói részére koordinációs értekezlet megtartására heti rendszerességgel helyett évi rendszerességgel kerüljön sor.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztésben foglalt időpontokkal egyetértett, de a polgármester úr kérését indokoltnak tartja. Egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet egyhangúan elfogadásra javasol.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyben foglaltakkal egyhangúan egyetért.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a bizottsági tagok megvitatták a Képviselő-testület 2005. évi Munkatervét, melyet egyhangúan elfogadásra javasolnak.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület:

Kellően változatosnak találta a Testület, tényleg nagy területet ölel fel, keretet ad az aktuális kérdések megvitatására is.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** tesz fel Papdi Istvánné képviselő asszony, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester adja meg.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja azon javaslatát, mely arra vonatkozik, hogy a Képviselő-testületi ülések időpontjai az előterjesztésben leírtaknál egy héttel korábbra kerüljenek a Munkatervbe.

- A Képviselő-testület Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely a Képviselő-testületi ülések időpontjainak megváltoztatására vonatkozik, egyhangúlag elfogadja.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja azon javaslatát, mely arra vonatkozik, hogy az intézményvezetői értekezletek megtartására évi két alkalom helyett heti rendszerességgel kerüljön sor.

- A Képviselő-testület Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely az intézményvezetői értekezletek megtartásának heti rendszerességére vonatkozik, egyhangúlag elfogadja.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja azon javaslatát, mely arra vonatkozik, hogy a város munkahelyi vezetői, civil szervezetei, vállalkozói részére koordinációs értekezlet megtartására heti rendszeresség helyett évi rendszerességgel kerüljön sor.

- A Képviselő-testület Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely a város munkahelyi vezetői, civil szervezetei, vállalkozói részére tartandó koordinációs értekezlet évi rendszerességére vonatkozik, egyhangúlag elfogadja.

Hozzászólás:

Nógrádi Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Munkaterv szervezési feladatai 3. pontjában meghatározott pártelnöki megbeszélés ennek az évnek a végén aktuálissá vált, ezért a jövő év elején megtartásra fog kerülni egy pártelnöki megbeszélés.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a módosításokkal együtt.

391/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Képviselő-testületének 2005. évi Munkatervének jóváhagyása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/1995. /IV. 5./ KT. sz. rendelet 11. § /1/ bekezdése alapján 2005. évi Munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta, áttekintette a jelentést, melyben foglaltakkal egyetért, ezért egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztésben a Móra-vitál Kht beszámolóját tárgyalta meg a Térségi Gyógy-, Wellness és Fitness szolgáltatásokról, - 224/2004. (VI.24.) Kt. határozat - amelyet számokkal és grafikonokkal támasztottak alá az anyag készítői. Véleményük szerint egyértelműen látszik, az a fejlődés, amely a gyógyfürdőn belül nyújtandó szolgáltatásokban történik, igen nagy igény van ezekre a szolgáltatásokra. A táblázatokból kiderül, hogy a gyógy-masszázs az, amely igen népszerű a betegek körében, de egyéb szolgáltatásokat is igénybe vesznek. Megítélése szerint nagyon jól felszerelt a Móra-vitál Kht., nagyon igényes, a fürdővendégek visszajelzései szerint nagyon meg vannak elégedve a nyújtott szolgáltatásokkal. Úgy gondolja, hogy ez egy jó irány Mórahalmon, mely a fürdőt is kiegészíti. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** tesz fel Ördögné Gárgyán Mária képviselő asszony, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester úr megadja.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

392/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

I.

A 122/2001.(V.31) Kt. 2. és 7. pontja, 327/2002. (XI.25.) Kt., 125/2003.(IV.22.) Kt. határozat 4. pontja, 306/2003. (X.1.) Kt., 345/2003.(X.30.) Kt., 402/2003.(XII.18.) Kt., 189/2004. (V.27.) Kt., 224/2004.(VI.24.) Kt., 226/2004.(VI.24.) Kt., 245/2004.(VII.28.) Kt., 264/2004.(VIII.26.) Kt., 266/2004.(VIII.26.) Kt., 267/2004.(VIII.26.) Kt., 268/2004.(VIII.26.) Kt., 269/2004.(VIII.26.) Kt., 270/2004.(VIII.26.) Kt., 271/2004.(VIII.26.) Kt., 273/2004.(VIII.26.) Kt., 281/2004.(VIII.26.) Kt., 289/2004.(IX.19.) Kt. 1/b és 2. pontja, 311/2004.(X.07.) Kt., 366/2004. (XI.25.) Kt., 370/2004. (XI.25.) Kt., 380/2004. (XI.25.) Kt., 382/2004. (XI.25.) Kt., 124/2004. (IV.29.) Kt. határozat II. bek. 3. pontja (óvoda, könyvtár, gondozási központ) és IV. bekezdéséről további jelentést nem kér.

A 339/2003. (X.30.) Kt. határozat 3. és 4. pontja, 315/2004.(X.07.) Kt., 342/2004.(X.28.) Kt., 369/2004. (XI.25.) Kt., 385/2004. (XI.25.) Kt., 124/2004. (IV.29.) Kt. határozat II. bek. 3. pontjának (iskola) végrehajtásáról a 2005. januári ülésen kér újabb jelentést.

A 391/2003.(XI.27.) Kt., 131/2004. (IV.29.) Kt., 132/2004. (IV.29.) Kt., 223/2004. (VI.24.) Kt., 346/2004. (X.28.) Kt., 381/2004. (XI.25.) Kt., 384/2004. (XI.25.) Kt., határozatok végrehajtásáról a 2005. februári ülésen kér újabb jelentést.

A 234/2003. (VII.31) Kt., 280/2004. /VIII. 26./ Kt., 348/2004. (X.28.) Kt. 2/a pontja, 375/2004. (XI.25.) Kt., 383/2004. (XI.25.) Kt., 124/2004. (IV.29.) Kt. határozat III. bek. 2.) pontjának végrehajtásáról a 2005. márciusi ülésen kér újabb jelentést.

A 410/2003.(XII.18.) Kt., 306/2004. (X.07.) Kt. 4. pontja, 345/2004. (X.28.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. áprilisi ülésen kér újabb jelentést.

A 269/2003. (VIII.28.) Kt., 134/2004. (IV.29.) Kt., 142/2004. (IV.29.) Kt., 187/2004. (V.27.) Kt., 188/2004. (V.27.) Kt., 276/2004.(VIII.26.) Kt., 348/2004. (X.28.) Kt. 2/b pontja, 373/2004. (XI.25.) Kt., határozatok végrehajtásáról a 2005. májusi ülésen kér újabb jelentést.

A 150/2001.(VI.27.) Kt. határozat 4. pontjának végrehajtásáról a 2005. júniusi ülésen kér újabb jelentést.

A 171/2003.(V.29.) Kt. határozat 11. pontjának végrehajtásáról a 2005. júliusi ülésen kér újabb jelentést.

II.

Mórahalom város Képviselő-testülete a Mórahalom Szegedi út és Tömörkény utca sarkán lévő telek értékesítése és társasházépítése kapcsán módosítja a 410/2003/XII.18./ Kt. határozatát az alábbiak szerint:

A társasház I. emelet 1. ajtószám alatti, összesen 117,51 m² területű lakása és a hozzá tartozó 1. számú gépkocsi beállóra: 91,29 m²-es lakrész, a földszinten egy 26,22 m²-es üzlethelység egységére jutó telekhányadot nettó 25.000,-/m², azaz bruttó 31.250,- Ft/m² áron, összesen nettó 2.937.750,- Ft + 25 % Áfa, azaz bruttó 3.672.188,- Ft áron jelöli ki értékesíteni.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző
- 3./ Szűcs Julianna könyvtárigazgató
- 4./ Gyuris Péterné iskola igazgató
- 5./ Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
- 6./ Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója
- 7./ dr. Vággy Richárd Móra-Vital Kht. ügyvezető igazgatója
- 8./ Duka Félix Móránét Kht. ügyvezető igazgatója
- 9./ Vastag István igazgató

- Tájékoztatás az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti az Egészségügyi és Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a polgármester saját hatáskörében hozott döntéseiről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

393/2004. /XII.16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottságra, valamint a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

II. NAPIREND

Aktuális kérdések

- 2005. évi víz- és csatornadíj megállapítása, Víziközmű hozzájárulás összege

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a vízdíjak és csatornadíjak emelésénél a törekvés az volt, hogy igyekezzünk a díjakat az infláció közeli mértékében emelni. Azonban azok a körülmények, amelyek a víz és csatorna szolgáltatás rentabilitását meghatározzák, gondoljunk itt az energiaárakra, sokkal jelentősebb mértékben emelkednek a következő évtől kezdődően, mint ahogy azt az inflációval kapcsolatos feljegyzések a számunkra jelzik. Ezért a Térségi Vízműüzemeltetési Intézmény 14,5 és 15,5 % közötti mértékű emelést javasol, azzal együtt, hogy a vízdíjra vonatkozó javaslatnál a magasabbikat a csatornadíjakra vonatkozó javaslatnál pedig alacsonyabbikat javasolom a Képviselő-testületnek elfogadásra. Az előterjesztéshez a rendeleten kívül csatolásra került olyan táblázat is, amely a már ismert adatokat tartalmazza a környező települések hasonló jellegű szolgáltatásainak kialakult díjakról, illetve csatoltuk azokat a számításokat, amelyek a különböző mértékű emelések mellett a víz és csatorna szolgáltatás éves pénzügyi egyenlegét tartalmazza. Kiosztásra került még egy víz- és csatornadíj összehasonlító táblázat 2004-2005. évre vonatkozóan.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság tartalmában alaposan megvitatta az előterjesztést. A bizottság az emelés mértékét magasnak ítélte meg, de a kimutatott településekhez viszonyítva elfogadhatónak tartja. A bizottság ügyrendi szempontból egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést. A bizottsági ülésen jelen voltak a Vízműüzemeltetési Intézmény munkatársai, akik a felmerülő kérdésekre választ adtak. Kormányrendelet értelmében víztisztító technológiát kell a közeljövőben megépíteni, ennek megépítésére pályázat fog készülni. A pályázat önjelölését a döntés meghozatalakor előtérbe kell helyezni. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság megítélése szerint a Vízmű abban a helyzetben van, hogy a 10%-os infláció mellett megteheti azt, hogy egy 15%-os emelést hajtson végre. A bizottsági ülésen jelen volt a Vízmű igazgatója és munkatársa. Elhangzottak érvek, melyek a szennyvíz veszteségére, a szennyvíztisztító jelenlegi állapotára, illetve a Petőfi utcában végbemenő rekonstrukcióra hivatkoznak. Véleményük szerint a teljes szennyvíz rekonstrukciót nem lehet a lakosságra áthárítani, illetve a bizottság kérése, hogy a pályázati lehetőségeket használják ki, illetve a gazdálkodásukat olyan szinten tekintsék át, hogy az infláció feletti áremelésre lehetőleg ne kerüljön sor. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Véleménye szerint, ha a táblázatokat áttekintjük, akkor látható, hogy Mórahalom így sem a magasabb szolgáltatási díjakkal működő települések közé tartozik, sőt jelenlegi ismereteink szerint az alacsonyabbak közé. Elfogadja azt a véleményt, hogy az emelés az inflációnál mértékénél magasabb. Attól tart, hogy a következő időszakban bármilyen jó szándékkal is igyekeznek módosítások eszközölni, különböző Európai Unió normák, amelyek vízminőségben nagyon kemény kritériumokat írnak elő a szolgáltatók számára, nem állnak meg ezen a szinten. Hogyha csak arról a programról beszélünk, amely az arzénmentesítéssel kapcsolatos vagy a vizek minőségének, a víztisztító eljárások feltételrendszerének szigorításával kapcsolatos, azok igen költségigényesek és a jelenlegi szolgáltatási díjakat nagymértékben fogják emelni. A Térségi Vízműüzemeltetési Intézmény költségvetési kondícióit illetően a Társulási Tanácstól, melynek ülésén alpolgármester úr rendszeresen részt vesz, nincs szigorúbb tanács, ahol több, mint tíz polgármester összeül és igyekszik minden oldalról korlátokat állítani a költségvetési szerv gazdálkodása, kiadás elemei köré. Elszámolásokat és pontos igénytartásokat kérnek a település,

illetve a lakosság által befizetett díjtételekről, költségvetésekről. Megítélése szerint biztos van megtakarítási lehetőség, nagyon örülne annak, ha a későbbiekben addig eljutnánk, hogy minden csatornaszolgáltatáson tudjunk legalább nullszaldós eredményt elérni, melynek segítségével legalább az amortizációt tudjuk kezelni eredmény szintjén. Ehhez azonban jóval nagyobb vízdíjemelésre lenne szükség, éppen ezért van szükség pályázati forrásokra, vagy adott esetben, hogyha különleges nagy költségigényű beruházás és fejlesztési programról van szó, akkor pedig külön önkormányzati támogatásra.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság azért fogadta el az előterjesztést, mivel az elhangzott indokok igen nyomós érvek. Az hogy 5-10 év múlva a víztisztító mit hoz Mórahalomra, még képlékenynek tartja és teljesen erre hivatkozva talán nem biztos, hogy szerencsés csak ezért emelni a szolgáltatási díjakat, hiszen lehetnek még támogatások, lehetőségek. Megítélésük szerint sem a vállalkozások sem a családok jövedelme nem fog emelkedni 15%-al. Úgy vélik, hogy amikor ezek a döntések kialakulnak ezeket is mérlegelni kellene.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy teljesen egyetért a képviselő úr megjegyzésével. Sajnos ez halmozati hatás lesz hiszen az elektromos áram is emelkedik 10%-kal, gázenergia közel 10%-kal, és adóterhek további növekedése is várható. Úgy értelmezi ezt a jelenlegi díjtáblázatot, hogyha nem kell az önkormányzatnak működésben pótolni azt a veszteséget, amelyik egyébként veszteséges vízmű szolgáltatást jelentett egy alacsony díjtétel esetében, akkor van lehetőség arra, hogy az önkormányzati forrást fejlesztésekre lehessen fordítani. Igyekszik a forrásokat úgy rendezni, hogy fejlesztésre fordítódjanak, és azt az állapotot kell elérni hogy a magánszolgáltatások díjtételei kapcsán ne keletkezzen akkora veszteség, hogy az önkormányzat fejlesztési forrásait elvonja. Ezt érzi a legfontosabb célnak.

Kiss István Térségi Vízműüzemeltetési Intézmény igazgatója:

Elmondja, hogy a költségnövekedések nagy mértékűek az Európai Unióhoz történő csatlakozás miatt, ezért nem tudják figyelembe venni az inflációt.

Kérdés: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

394/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: 2005. évi víz- és csatornadíj megállapítása, Víziközmű hozzájárulás összege

H a t á r o z a t

- 1./ Mórahalom város Képviselő testülete megtárgyalta a víziközmű hozzájárulás mértékéről szóló javaslatot.
- 2./ Gazdálkodó szervezet az általa kért új bekötés megvalósításához a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének növeléséhez a szolgáltató által meghatározott, lekötött kapacításra 1 m³/nap egységenként 80.000 Ft+Áfa ivóvíz közműfejlesztési hozzájárulást, illetve 160.000 Ft+Áfa szennyvízközmű fejlesztési hozzájárulást köteles fizetni.
- 3./ Mentés a 2./ pont szerinti víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése alól

a) Mórahalom város Önkormányzata és annak szervei, intézményei

b) az 1m³/nap mértéket meg nem haladó kapacitású egyéni vállalkozó, amennyiben telephelye a lakásával azonos címen van.

c) Mórahalom város Önkormányzata által értékesített telken az adásvételi szerződésben meghatározott vízkontingens.

4./ A 2./ pontban szereplő hozzájárulást a térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény felé kell megfizetni és az így beszedett összeg kizárólag a helyi víziközmű fejlesztésre fordítható.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. TVI (6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.)

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a közműves víz- és csatornadíjak megállapításáról szóló 11/1994. (V. 1.) KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **36/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét a közműves víz- és csatornadíjak megállapításáról szóló 11/1994. /V. 1./ KT. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- Jelzálogjog alapítása Mórahalom belterület 2/1 és belterület 604 hrsz-ú ingatlanra

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a jelzálog alapításra az Oktatási Minisztérium Alapkezelő Igazgatósága tart igényt.

Gyuris Péterné Móra Ferenc ÁMK igazgatója:

Elmondja, hogy az OM kiírt egy szakmaváltáshoz kapcsolódó programot, amelynek keretében a Fürdő tetőterében megépült a szakképzőhely, illetve az Iskola tetőterében szintén egy tanterem

került kialakításra. A pályázat kiírója ezt a biztosítékot rögzítette szerződésben. A két beruházással 2004. december 31-ig kell elszámolni és ezért szükséges ez a folyamat véghezvitele.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan Nógrádi Zoltán polgármester **kérdést** tesz fel, melyre a választ Balog László kabinetvezető adja meg.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

395/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelzálogjog alapítása Mórahalom belterület 2/1 és belterület 604 hrsz-ú ingatlanra

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*jelzálogjog alapítása Mórahalom belterület 2/1 és belterület 604 hrsz-ú ingatlanra*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete ezennel hozzájárul, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mórahalom belterület 2/1 hrsz-ú és a Mórahalom belterület 604. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az Oktatási Minisztérium Alapkezelő Igazgatósága 1149 Budapest, Ajtósi Dürer sor 19-21. zálogjogosult javára első zálogjogi ranghelyen jelzálogjogot bejegyezni:

- a 604 hrsz-ú ingatlanra 15.015 eFt és járulékai
- a 2/1. hrsz-ú ingatlanra 14.790 eFt és járulékai erejéig.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Gyuris Péterné ÁMK igazgató

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Gyuris Péterné ÁMK igazgató

- Helyi adórendeletek módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület már 2. alkalommal tárgyalja ezt a témakört. A közmeghallgatáson, illetve a korábbi testületi vitában kialakult feltételeknek megfelelően kerültek előterjesztésre a rendelet tervezetek.

- Az építményadóról szóló 10/1991. /XI. 28./ KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Heller Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy az elmúlt ülésen a bizottság is, illetve a Képviselő-testület is már találkozott az adórendeletek módosításának javaslatával. A bizottság december havi bizottsági ülésén megtárgyalta az előterjesztést és törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás:

Nógrádi Zoltán polgármester:

Javasolja a következő évben adókonceptió kialakításához, hogy az adócsoportvezetője készítsen egy újabb 5 éves tervet, arra vonatkozólag, hogy hogyan változik, hogyan alakul az adóemelés különböző adónemekben a településen. Megítélése szerint célszerű középtávú tervet készíteni.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja azon javaslatát, mely az adóemelések vonatkozásában 5 éves terv készítésére vonatkozik.

- A Képviselő-testület Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely az adóemelések mértékére 5 éves terv készítésére vonatkozik, egyhangúlag elfogadja.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a határozati javaslatot.

396/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Helyi adó mértékek 5 éves koncepciója

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja az jegyző figyelmét, hogy az adócsoportvezetőjével együtt készítsen a következő évben a helyi adókonceptió kialakításához 5 éves tervet, arra vonatkozólag, hogy hogyan változik, hogyan alakul az adóemelés különböző adónemekben a településen.

Határidő: 2005. novemberi Kt.

Felelős: Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesül:

1./ Dr. Szántó Mária jegyző

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja az építményadóról szóló 10/1991. /XI. 28./ KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **37/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét az építményadóról szóló 10/1991. /XI. 28./ KT. sz. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- A telek adóról szóló 11/1991. /XI. 28./ KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Heller Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a telek adóról szóló 11/1991. /XI. 28./ KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **38/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét a telek adóról szóló 11/1991. (XI. 28.) KT. sz. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- A kommunális adóról szóló 12/1991. (XI. 28.) KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Heller Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a kommunális adóról szóló 12/1991. (XI. 28.) KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **39/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét a kommunális adóról szóló 12/1991. (XI. 28.) KT. sz. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- A helyi iparűzési adóról szóló 29/1995. /XII. 28./ KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Heller Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a helyi iparűzési adóról szóló 29/1995. (XII. 28.) KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **40/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét a helyi iparűzési adóról szóló 29/1995. (XII. 28.) KT. sz. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a díjfizetési kedvezményről és mentességéről szóló 20/2004.(VI.24.) Ör. rendelet módosítása

Előadó: dr. Szántó Mária jegyző

Heller Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a díjfizetési kedvezményről és mentességéről szóló 20/2004.(VI.24.) Ör. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **41/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a díjfizetési kedvezményről és mentességéről szóló 20/2004.(VI.24.) Ör. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- Az önkormányzat 2005. évi költségvetésének átmeneti szabályai

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyet elengedhetetlennek és szükségesnek ítélt meg. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyben foglaltakkal egyhangúan egyetért.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testületnek.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést és támogatja annak elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2005. évi költségvetésének átmeneti szabályairól szóló rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **42/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét az Önkormányzat 2005. évi költségvetésének átmeneti szabályairól.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- Autóbusszal végzett helyi tömegközlekedés kialakítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy tárgyalásokat folytatott a Tisza Volán Rt.-vel jelen előterjesztés kapcsán. Az ő közreműködésükkel, segítségükkel sikerült kialakítani a menetrendet, illetve a díjtáblázatot. Az autóbusszal végzett helyi tömegközlekedés kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára azért van szükség, mert az Európai Unió jelentősen támogatja a helyi tömegközlekedés fejlesztését. Természetesen csak ott tud támogatással élni, ahol van helyi tömegközlekedés, ezért kérném a Képviselő-testület támogatását, hozzájárulását, ahhoz hogy ez tömegközlekedési rendszer beindulhasson Mórahalmon. Alpolgármester úr és Jegyző asszony segítségével lefolytatott megbeszélések alapján megállapíthatjuk, hogy a külterületi lakott területeken, ahol menetrendszerinti autóbusszközlekedés működhet ott a különböző helyközi járatok aránylag jól lefedik azokat az utazási igényeket amelyek megfogalmazódnak akár gyerekek iskolába járása, akár felnőttek munkába járása érdekében. Ahhoz, hogy ezt még pontosabbá tegyük plusz járatok kerültek beépítésre. A Csipaki rész tekintetében plusz két járat kerül beépítésre, ez továbbra is helyközi járatként működik. Ugyanakkor meghatározásra került az a minimális belterületi menetrend, amely mentén azt lehet mondani, hogy az helyi tömegközlekedés. A helyi tömegközlekedés nem külön járatokkal, hanem egyébként helyközi járatként működő autóbusszokkal kerül megoldásra. Azt lehet mondani, hogy túl sok minden nem változik a mórahalmi tömegközlekedés rendszerében, továbbra is azok a helyközi járatok fognak mozogni, amelyek eddig jártak, csak egyes helyközi járat helyi tömegközlekedési járatná minősül át, amelynek elszámolásával kapcsolatosan némi változás fog beállni, ez az önkormányzat részéről minimális anyagi támogatást is kell hogy jelentsen. Más az állami támogatása a helyközi járatoknak és más a helyi tömegközlekedésnek. Alacsony tarifával dolgozik a Tisza Volán. Ezzel együtt véleménye szerint a helyi tömegközlekedés rendszerének bevezetése azt a lehetőséget biztosítja számunkra, hogy következő évben a tömegközlekedéssel, egyáltalán a közlekedéssel kapcsolatos fejlesztési programokat tudjuk indítani.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést. A bizottság véleménye szerint Mórahalmon a helyi tömegközlekedés polgármester úr által ismertetett módja, kialakítása nagymértékben fogja a lakosság érdekeit szolgálni. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottsági tagok örömmel fogadták és üdvözlözték a lehetőséget, hiszen nagyon jó dolog. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

397/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Autóbusszal végzett helyi tömegközlekedés kialakítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, mely szerint a helyi önkormányzatok feladata különösen a helyi tömegközlekedés biztosítása, egyetért az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. tv. szerinti, autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatás bevezetésével a településen 2005. január 1-jei hatállyal.

2./ A Képviselő-testület a 2004. évi XXXIII. tv. szerinti az 1. pontban foglalt törvény 8. § (1) bekezdése értelmében a menetrendszerinti helyi közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetésével a TISZA VOLÁN Közlekedési és Szolgáltató RT-t (Szeged, Bakay N. u. 48.) bízta meg 2005. január 1-től 2012. december 31-ig terjedő időre. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2. pontra 2005. január 1.

Felelős: 2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

3./ TISZA VOLÁN RT

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a menetrendszerinti helyi autóbusz-közlekedés díjának, valamint alkalmazási feltételeinek megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **43/2004. (XII. 16.)Ör. rendeletét a menetrendszerinti helyi autóbusz-közlekedés díjának, valamint alkalmazási feltételeinek megállapítására vonatkozóan.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- Helyi hulladékgazdálkodási terv rendeletének megalkotása

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a Környezetvédelméről szóló törvény írja elő a helyi önkormányzatok számára azokat a feladatokat, amelyeknek felelősi szinten, illetve rendeleti szinten is meg kell jelenni. A

Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása közös pályázatot adott be a Hulladékgazdálkodási terv megírására vonatkozóan. Ezáltal azt is elértük, hogy egy kistérségi hulladékgazdálkodási terv is kialakult, amely a hulladékok szállítását, logisztikáját remélhetőleg költségtakarékos módon alapozza meg. A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásához tartozó települések ezekben az időpontokban fogadják el Mórahalomhoz hasonlóan a Hulladékgazdálkodási tervet, illetve az ehhez kapcsolódó rendeletet. A két ülés közötti beszámolómban már tájékoztatást adtam arról, hogy az egyéni pályázataink, sikeres megvalósítása révén a szilárd hulladékra vonatkozó vállalásaink, illetve szilárd hulladékkal kapcsolatos fejlesztési feladataink megoldásra kerültek. A továbbiakban koncentrálni tudunk a folyékony hulladék kezelésével, elhelyezésével kapcsolatos feladatokra, amelyhez nagyban számítunk a zákányszéki pályázati támogatás sikerében, mivel az óriási lökést adhat a mórahalmi szennyvíztisztító továbbfejlesztéséhez.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a rendelet megalkotására szükség van, törvényadta kötelezettség. A rendelet alapján lehet majd hivatkozni a hulladékgazdálkodási tervben foglaltakra, mely alapján lehetőség nyílik szankciók alkalmazására. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Testület előtt már több alkalommal szerepeltek hulladékgazdálkodással kapcsolatos pályázatok, melyek megvalósultak, illetve a hulladékgazdálkodásunk jövője, terveit. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület:

Elmondja, hogy egy nagyon részletesen összeállított, szakmai információt tartalmazó anyag került a testület elé. A testület részletesen foglalkozott a SWOT analízissel, a Képviselő-testület előtt álló megoldandó problémákkal, cselekvési tervvel. A testület véleménye szerint nem kis feladat, de a pályázati lehetőségek bizonyára nagyon sokat fognak segíteni. A testület két apró kis gyakorlati észrevételt szeretne tenni:

- Az újonnan átadásra került társasházak (Bajcsy Zs. utca) részéről érkezett felvetés, hogy kukák kihelyezése a közeljövőben meg fog-e történni, hiszen szelektíven gyűjtik a hulladékot, csak gondot okoz az épületen belüli zsák tárolása.
- Javaslatként hangzott el, hogy ismereteseek olyan cégek, akik a fólia gyűjtésével, illetve újrahasznosításával foglalkoznak. Kérdésként merült fel, hogy a Móraép Kht-nak van-e erről adata. Megítélésük szerint érdemes lenne megvizsgálni lomtalanítási akciókhoz hasonlóan egy fólia begyűjtő akció lehetőségét. Ez a felvetés termelőik részéről érkezett.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy az új társasházaknál kialakítandó gyűjtőszigettel kapcsolatos pályázat támogatásban részesült. A Kht-val a szerződés aláírása megtörtént és várjuk a beszerzést, és azt követően elhelyezésre kerülnek a szemétkgyűjtő konténerek. A fólia gyűjtéssel kapcsolatosan pedig a következő év elején felvesszük a kapcsolatot a Környezetgazdálkodási Kht-val ők fogják kötni a szerződéseket a fólia elszállítására vonatkozóan.

Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója:

Elmondja, hogy a két újonnan épült lakásoknál a hulladékgyűjtés megoldásra került. A Bartók B. utcán 5 m³es konténer a kommunális hulladék gyűjtésére, illetve kukák kerültek elhelyezésre, melyek a szelektív hulladékgyűjtésre alkalmasak. A Bajcsy Zs. utcai lakásoknál pedig minden lakáshoz tartozik egy tároló, ahol lehetséges a zsákos hulladékgyűjtés.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja Mórahalom város helyi hulladékgazdálkodási tervéről szóló rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **44/2004. (XII. 16.) Ör. rendeletét Mórahalom város helyi hulladékgazdálkodási tervéről.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv..... sz. melléklete tartalmazza.

- Megállapodás önkormányzati vagyon térítésmentes átadására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Megítélése szerint a felelős gazdálkodás eddig is működött, ennek tükrében a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

398/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Megállapodás önkormányzati vagyon térítésmentes átadására

H a t á r o z a t

1) Az önkormányzati vagyon gazdálkodási szabályairól szóló 9/1992 (VI. 5) Kt. számú rendeletének 2 § (2) bekezdése alapján Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a

-Móra Ferenc Általános Művelődési Központ

-Napközi-otthonos Óvoda

-Alapfokú Művészeti Iskola

-Gondozási Központ

- Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

-Homokháti Önkormányzatok Kistérség-fejlesztési Társulása önkormányzati vagyon térítésmentes használatba adására vonatkozó megállapodás módosításáról készült előterjesztést és a mellékletben foglaltaknak megfelelően a Megállapodást elfogadja.

2) A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a mellékelt megállapodásokat az intézmények vezetőivel írja alá, valamint az átadás-átvétel a könnyvitelben 2004. december 31-i fordulónappal rögzítésre kerüljön..

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2005. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária jegyző
3. Gyuris Péterné Móra Ferenc Általános Művelődési Központ igazgatója
4. Kosztyu Gyuláné Napközi-otthonos Óvoda vezetője
5. Vastag István Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója
6. Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
7. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház igazgatója

Nógrádi Zoltán polgármester szünetet rendel el.

- Belső ellenőrzési kézikönyv

Előadó: Pénzügyi Bizottság

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen Árva Béláné pénzügyi osztályvezető bemutatta a kézikönyvet. Információk szerint az intézményvezetők megkapják ezt a kézikönyvet, ezzel együtt egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

399/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Belső ellenőrzési kézikönyv

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Belső Ellenőrzési Kézikönyv tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Mórahalom város Képviselőtestülete megismerte Belső Ellenőrzési Kézikönyvben foglaltakat és felhívja a Jegyző figyelmét az éves belső ellenőrzési ütemtervek végrehajtása során az Ellenőrzési Kézikönyvben megfogalmazottak alkalmazására és maradéktalan betartására.

2. Mórahalom város Képviselőtestülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ellenőrzési kézikönyv egy példányát a Polgármesteri Hivatal részben önállóan gazdálkodó intézmények vezetői megkapják.

Határidő: 2005. január 31.

Felelős: Jegyző

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Jegyzője
2. Móra Ferenc Általános Művelődési Központ Igazgatója
3. Napközi-otthonos Óvoda Vezetője
4. Alapfokú Művészeti Iskola Igazgatója
5. Gondozási Központ Vezetője
6. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház vezetője

- Röske Község Önkormányzatának társulási tagsága felmondása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok véleményét, mely szerint a tagok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** tesz fel Ördögné Gárgyán Mária képviselő asszony, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester úr adja meg.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

400/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Röske Község Önkormányzatának társulási tagsága felmondása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete az önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. tv. 5. §. (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a 4. §. (2) bekezdésben foglaltakra, tudomásul veszi, hogy Röske Község Önkormányzata 2004. december 31. napjával a 120/2004. (IX. 29.) Kth. határozatával a Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulásra vonatkozó megállapodást felmondta, ezen a napon társulási tagsága megszűnik.

Határidő: 2004. december 31.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Magyar László Röske Község polgármestere

- 2./ Nógrádi Zoltán polgármester, általa a társulás tagjai
- 3./ Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás Ruzsa
- 4./ Irattár

- Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyben foglalt módosításokkal egyetért és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy az intézményvezető asszony tájékoztatása szerint az intézmény feladatellátása fogja meghatározni a normatíva szerinti juttatásokat. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

401/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. tv. 92/B. § /1/ bek. c./ pontjában foglalt jogkörében eljárva a Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának II. sz. fejezetét az alábbiakkal kiegészíti:

„A belső ellenőrzési feladatokat társulás keretében a Ruzsai Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás látja el. A belső ellenőrzést a társulás függetlenített belső ellenőre látja el az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. számú törvény felhatalmazása alapján a 193/2003. (XI.26.) számú Kormányrendelet értelmezése szerint.”

2./ A Képviselő-testület utasítja az intézmény vezetőjét a kiegészítésnek Szervezeti és Működési Szabályzatba történő beépítésére.

Határidő: 2005. januári Kt.

Felelős: Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ Vezető

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezető

- Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Alapító Okirat módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melynek elfogadását egyhangúan támogatja.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

402/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Képviselő-testülete Gondozási Központ Alapító Okirat módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Gondozási Központ Alapító Okirata módosítását - a határozat melléklete szerint - elfogadja.

2./ Utasítja a Gondozási Központ Vezetőjét, hogy a módosítást az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatán vezesse át.

Határidő: 2005. januári KT.

Felelős: Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ Vezető

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője

- Móránét Kht. részére Széksósi Erdei Iskola üzemeltetésre való átadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy miután egy hónappal ezelőtt került megtárgyalásra az Aranyszöm Rendezvényház beszámolója, és ott részletesen megvitatásra került, hogy milyen új típusú feladatokat tud egyre inkább ellátni ez az építmény, célszerűnek tartja ezt az átadást. A bizottság egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

403/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Móránét Kht. részére Széksősi Erdei Iskola üzemeltetésre való átadása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete 18/1999 (II. 25.) határozatával létrehozott MÓRANET Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Közhasznú Társaság részére a 6782 Mórahalom, VII. körzet 155. Nagyszéksősi turisztikai központ 0231, és 0185/33 hrsz-ú ingatlanokat üzemeltetésre 2005. január 1-től 2009. december 31-ig átadja az 1 db lakott szolgálati lakás kivételével.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1./ pontban meghatározott üzemeltetésre vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2005. januári Kt.

Felelős:

1./ Duka Félix ügyvezető igazgató

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Duka Félix ügyvezető igazgató

- Móravitál Kht. tagi kölcsön szerződés módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyet egyhangúan elfogadásra javasol.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melynek elfogadását egyhangúan támogatja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

404/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Móra-Vitál Kht. tagi kölcsön szerződés módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a MÓRA-VITAL Kht tagi kölcsön visszafizetés határidejének módosítására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Mórahalom város Képviselőtestülete jóváhagyja a MÓRA-VITAL Kht tagi kölcsön visszafizetés határidejének módosítását 2005. július 31. határidővel. A tagi kölcsön kamata a fennmaradó kölcsön összegére vonatkozóan a jegybanki alapkamat mértéke.
- 2./ Mórahalom város Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező kölcsönszerződés módosítását jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert az aláírására.

Határidő: 2004. december 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

1. MÓRA-VITAL KHT. igazgatója
2. Mórahalom város Polgármestere
3. Mórahalom város Jegyzője
4. Mórahalom város Önkormányzat Költségvetési és Adóosztály

- Mórahalom, 601 hrsz-ú ingatlanrész megvétele

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottsági ülésen felmerült kérdésekre a választ Csányi László alpolgármester úr megadta. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

405/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, 601 hrsz-ú ingatlanrész megvétele

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a „Mórahalom, 601 hrsz-ú ingatlanrész vételárának megfizetése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselőtestület az előterjesztésben szereplő Mórahalom, 601 hrsz. alatti, 1461 m² területű „üzlet, gazdasági épület és udvar” megjelölésű ingatlanrész megvásárlásával egyetért.

3./ Mórahalom város Képviselőtestülete Hódi Györgyné sz. Németh Terézia Mórahalom, Zákányszéki u. 5. szám alatti lakos számára a 2004. szeptember 14. napján létrejött adásvételi szerződés alapján jóváhagyja 3.500.000,-Ft, vételár kifizetését.

4./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Szántó Mária jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor a 3./ pontban jóváhagyott vételár összege kerüljön beépítésre.

Felelős: 3./ pontra Nógrádi Zoltán polgármester

4./ pontra Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: 4. pontra költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesítést kap:

1. / Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Hódi Györgyné (6782 Mórahalom, Zákányszéki u. 5. sz.)

**- Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő előtt elhelyezendő köztéri műalkotás
szerződésének jóváhagyása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet egyhangúan elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** tesz fel Vass Antal képviselő, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester adja meg.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

406/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő előtt elhelyezendő köztéri műalkotás szerződésének jóváhagyása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért az Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő előtt felállítandó, Kligl Sándor szobrászművész által készítendő köztéri műalkotás megvalósításával. A műalkotás kivitelezésének összegét 2.000.000,-+Áfa összegben jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízó (Felhasználó) és a Művész között létrejövő szerződés aláírására.

3./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a szerződés ütemezésének megfelelően az Önkormányzat 2004. és 2005. évi költségvetésébe a vállalkozói díjat építse be.

Felelős: 1-2./ Nógrádi Zoltán polgármester
3./ Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária jegyző

**- Köszönet Dohány Lászlóné dr. Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete
Helyi Csoportja titkáráként végzett munkájáért**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy Dohány Lászlóné dr. lemondott a titkári teendőkről. Hosszú időn át lelkiismeretesen végezte munkáját, nagyon sok mozgáskorlátozott találta meg azt a közösséget, ahol kellemes közösségi eseményeknek lehettek részesei. Hálás szívvel köszönte meg a csoport a munkáját, és úgy gondolja, hogy a város is köszönettel tartozik munkájáért.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy Dohány Lászlóné dr. 1993 óta végezte kötelességtudóan, nagy gondossággal ezt a munkát. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

407/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Köszönet Dohány Lászlóné dr. Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Helyi Csoportja titkáráként végzett munkájáért

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Dohány Lászlóné dr. Mórahalom, Röskei út 5. sz. alatti lakosnak a Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Helyi Csoportja titkáráként, a helyi közösség érdekében végzett áldozatos és fáradhatatlan munkájáért.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dohány Lászlóné dr. Mórahalom, Röskei út 5. sz. alatti lakos

- Dobó József – MÓRAÉP Kht. ügyvezető igazgatói megbízása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy Dobó József hozzájárult a személyét érintő ügy nyilvános ülésen történő tárgyalásához.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottsági tagok Dobó József a Móraép Kht.-nál végzett munkáját megalapozottnak ítélik meg és jó vezetőnek tartják. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést. Dobó József személyét a Móraép Kht. vezetésére megfelelőnek tartják. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottsági tagok megítélése szerint munkája és eredményei alátámasztják, hogy a következő öt évre is megkapja a bizalmat és biztosak afelől is, hogy a Kht. jó irányba fog haladni az elkövetkezendő időszakban is. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás:

Nógrádi Zoltán polgármester:

Jó munkát kíván Dobó József úrnak.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

408/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Dobó József – MÓRAÉP Kht. ügyvezető igazgatói megbízása

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „*Dobó József - MÓRAÉP Kht. ügyvezető igazgatói megbízása*” tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom város Képviselő-testülete **Dobó József**et (szül.: 1950. 02. 09. an.: Gyulai Julianna) 6782 Mórahalom, Tavaszi u. 8. szám alatti lakost, főfoglalkozású munkaviszony keretében, 2005. január 1-től - 2009. december 31-ig terjedő meghatározott időre megbízza a MÓRAÉP Városüzemeltetési Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatói teendőinek ellátásával. Személyi alapbérét bruttó 231.000,- Ft-ban állapítja meg.

3. A Képviselő-testület a határozati javaslat 2./ pontja alapján a Móraép Kht. alapító okiratának VI. 9. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„9. Az ügyvezető:

Az alapító a társaság ügyeinek intézésére és a társaság képviseletére ügyvezetőt bíz meg.

A társaság ügyvezetője:

DOBÓ JÓZSEF

6782 Mórahalom, Tavaszi u. 18. sz. alatti lakos.

Az alapító felhatalmazza az ügyvezetőt az „ügyvezető igazgató” cím használatára. *Dobó József ügyvezető megbízatása 2005. január 01. napjától 2009. december 31. napjáig szól.*
A társaság ügyvezetőjével munkaszerződést az alapító köt.”

4. Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti feltételek figyelembe vételével a munkaszerződést kösse meg.

5. Mórahalom város Képviselő-testülete kéri a Móraép Kht. ügyvezető igazgatóját, hogy a Kht. alapító okiratának módosítását jelen határozat alapján az illetékes cégbíróságnál tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2005. februári Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dobó József 6782 Mórahalom, Tavaszi u. 8.

3./ Irattár

Dobó József:

Megköszöni a bizalmat, és örül, hogy nagyon sok ember támogatja munkáját.

- MÓRA-KÉZ Közhasznú Társaság névváltoztatása, ügyvezető megbízása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy a bizottsági véleményeket egyben közöljék mind a két határozati javaslatra. Egyben tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az érintett a nyílt ülésen való tárgyaláshoz hozzájárult.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyhangúan támogatja a mindkét határozati javaslatot.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, valamint elmondja a 2. számú határozati javaslat kapcsán, hogy a bizottság szerencsésnek tartja a névváltoztatást. A bizottság egyhangúan támogatja mindkét határozati javaslat elfogadását.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Felkéri az új ügyvezető igazgatót Csőke Melindát pár szó bemutatkozás erejéig és egyben gratulál, valamint jó munkát kíván.

Csőke Melinda MÓRA-PARTNER Kht ügyvezető igazgatója:

Bemutatkozását követően megköszöni a bizalmat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. számú határozati javaslatot.

409/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: MÓRA-KÉZ Közhasznú Társaság névváltoztatása, ügyvezető megbízása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a 74/2004. /III.25./ KT.számú határozatával létrehozott MÓRA-KÉZ Közhasznú Társaság elnevezését 2005. január 1-i hatállyal MÓRA-PARTNER Foglalkoztatási és Szociális Közhasznú Társaságra. rövidített elnevezését MÓRA-PARTNER KHT-ra módosítja.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete – figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV.törvény, valamint a gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLV: törvény rendelkezéseire- a „MÓRA- KÉZ” Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatói teendőinek ellátásával megbízott Makráné Hódi Katalin /anyja Kiss Ilona/ 6782 Mórahalom, Kodály Zoltán u.6.szám alatti lakos ügyvezetői megbízását - kérésére - 2004. december 31-i hatállyal megszünteti.

3./ Mórahalom város Képviselőtestülete a Képviselőtestület által 74/2004./ III.25./ KT. számú határozat 1. pontjával létrehozott „MÓRA- PARTNER” Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatói teendőinek ellátásával megbízza Csőke Melinda / Szeged, 1976. december 25. anyja Brecka Julianna/ 6726 Szeged, Fürj u.124. szám alatti lakost 2005. január 1-től 2007. december 31-ig terjedő határozott időre . Az ügyvezető igazgató megbízási díját havi 30.000 Ft-ban állapítja meg.

4./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármester figyelmét, a változásoknak a társasági szerződésben, és cégbírósi nyilvántartásán történő átvezetése iránt intézkedjen, illetve az ügyvezető igazgatóval a munkaszerződést kösse meg.

Határidő: 2005. január 25.

Felelős : Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Esély Szociális Magánalapítvány, MÓRAKERT Szövetkezet és Mórahalom város Önkormányzata, a társaság tagjai
- 3./ Makráné Hódi Katalin Mórahalom, Kodály Zoltán u.6.
- 4./ Csőke Melinda Szeged, Fürj u.124.
- 5./ Felügyelő bizottság elnöke

- MÓRA-KÉZ Közhasznú Társaság névváltoztatása, ügyvezető megbízása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival az előterjesztésben foglaltakat, a kijelölt bizottságok támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. számú határozati javaslatot.

410/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: MÓRA-KÉZ Közhasznú Társaság névváltoztatása, ügyvezető megbízása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a 74/2004. / III.25./ KT. számú határozattal létrehozott MÓRA-KÉZ Közhasznú társaságnak a hivatkozott KT. számú határozat 1./ pontjával elfogadott társasági szerződését az alábbiak szerint módosítja:

1.§. A társaság elnevezése

1.1./ A társaság elnevezése: **MÓRA-PARTNER Foglalkoztatási és Szociális Közhasznú**

Társaság

1.2./ A társaság rövidített elnevezése: **MÓRA-PARTNER KHT.**

12. §. A társaság képviseletének és a cégjegyzésének módja

12.1./ A társaság ügyvezetője: **Csőke Melinda**

/an: Brecska Julianna/ lakcím: 6726 Szeged, Fürj

u.124./

Az ügyvezető megbízása **3** évre szól, amely meghosszabbítható.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármester figyelmét, a változásoknak a cégbírószági nyilvántartásán történő átvezetése iránt intézkedjen.

Határidő: 2005. január 25.

Felelős : Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Esély Szociális Magánalapítvány, MÓRAKERT Szövetkezet és Mórahalom város Önkormányzata, a társaság tagjai

3./ Makráné Hódi Katalin Mórahalom, Kodály Zoltán u.6.

4./ Csőke Melinda Szeged, Fürj u.124.

5./ Felügyelő bizottság elnöke

– Mórahalom, Remény u. 5. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy alpolgármester úr, Jegyző asszony és Babarczi képviselő úr árverésen vettek részt, melynek eredményeképpen a Mórahalom, Remény u. 5. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba került.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

411/2004. /XII. 16./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Remény u. 5. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete jóváhagyja a Mórahalom, Remény u. 5. szám alatti ingatlan önkormányzat részére történő tulajdonba kerülését árverés jogcímén 8,5 mFt vételáron.

2./ A Képviselő-testület utasítja az alpolgármestert, hogy az ingatlan vételárát – figyelemmel az 1 mFt árverési előlegre 2004. december 31-ig a végrehajtó felé egyenlítse ki. Egyben felhatalmazza az alpolgármestert az ingatlan bejegyzéséhez szükséges dokumentumok aláírására

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Csányi László alpolgármester

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2004. februári Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Csányi László alpolgármester
- 3./ Dr. Szántó Mária jegyző

Közérdekű bejelentések:

Vass Antal képviselő:

Az Úttörő utca lakosai felvetették, hogy indokoltnak tartanák az Úttörő utca és a Bajcsy Zsilinszky u. közvilágításának javítását, fejlesztését.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Vass Antal képviselő úr felvetésére elmondja, hogy megvizsgálják az említett utcák közvilágításának javítását és ezt követően fogunk írásbeli válaszárról gondoskodni.

Szücsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke:

Elmondja, hogy Testület tagjai örömet fejezték ki a karácsonyi díszkivilágítást illetően, nagyon ízlésesnek tartják.

Nógrádi Zoltán polgármester:

- Felhívja a T. Képviselő-testület figyelmét az ülés előtt kiosztott meghívóra, melyben az Alapfokú Művészeti Iskola szeretettel meghívja a Képviselő-testület tagjait a hagyományosan megrendezésre kerülő új évi koncertre.

- Elmondja, hogy a jelenlévő intézményvezetőket, Kht igazgatókat, a Konzultatív Tanácsadó testület elnökét, osztályvezetőket nagy szeretettel várják a Napközi Konyha ebédlőjében egy ünnepi vacsorára. A vendéglátók Pintér Szilveszter és családja, Vass Kálmán és családja, valamint Heller Sz. Tibor és családja.

- Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

k.m.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Szántó Mária
jegyző