

J e g y z ő k ö n y v

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2004. május 13-án megtartott rendkívüli ülésén a Polgármesteri Hivatal volt házasságkötő termében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester,
Babarczy János, Balogh Miklós, Csányi László, Csiszár István, Heller Sz. Tibor,
Masa Róbert, Ördögné Gárgyán Mária, Papdi Istvánné, Varga Ferenc, Vass
Antal, Vass Józsefné, Volford Imre képviselők

Nagy Szilvia aljegyző

Igazoltan vannak távol: Oltványi Gyula képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Balog László kabinetvezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adó osztályvezető
- Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit, a megjelenteket.

Megállapítja a határozatképességet, a 14 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van 13 fő, igazoltan van távol 1 fő.

Javaslatot tesz a – meghívó szerint - napirendi pontra.

I. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

149/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend jóváhagyása

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselő-testülete a napirendi pontra tett javaslatot elfogadja.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző

I. NAPIREND

Aktuális kérdések

- **Mórahalom város Önkormányzata 2004. évi költségvetéséről szóló 5/2004. (II. 26.) Ör. rendeletet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Elmondja, hogy a költségvetés módosítására a benyújtandó pályázatok függvényében van szükség.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyet törvényességi szempontból megfelelőnek tartanak.

Elmondja, hogy a bizottság egyetért a pályázatok kapcsán a költségvetés módosításával és egyhangúlag elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a Mórahalom Város Önkormányzata 2004. évi költségvetéséről szóló 5/2004. /II.26./ Ör. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **15/2004. (V.13.) Ör. rendeletét** **Mórahalom Város Önkormányzata 2004. évi költségvetéséről szóló 5/2004. /II.26./ Ör. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályaira vonatkozó 9/2000. /III.30./ KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Dr. Szántó Mária jegyző:

Elmondja, hogy a rendelet módosítása is az Európai Unió jogharmonizáció miatt vált szükségessé.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

Nógrádi Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a **személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályaira vonatkozó 9/2000. /III.30./ KT. sz. rendelet** módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének/2004. (VIII.26.) Ör. rendeletét a **személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályaira vonatkozó 9/2000. /III.30./ KT. sz. rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- Pályázat benyújtása a „2004. évi Homokhátsági alkotó tábor” költségeinek támogatására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztést az anyag alapján.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

150/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pályázat benyújtása a „2004. évi Homokhátsági alkotó tábor” költségeinek támogatására

H a t á r o z a t:

1./A. Mórahalom város Képviselő-testülete a megtárgyalta és elfogadja a „*Pályázat benyújtása a „2004. évi Homokhátsági alkotó tábor” költségeinek támogatására*” tárgyú előterjesztést. A Képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja olyan művészeti programok megvalósításának támogatását, mely a mórachalmi kistérségi alkotók munkáját mutatják be.

1/B. A Képviselő-testület egyetért a Mórahalmon, hagyományteremtő céllal 2004. június 28-tól - július 5 között a Nagyszéksósi Iskolában lebonyolítandó képzőművészeti alkotó tábor megrendezésével, Pataki Ferenc művészeti vezető közreműködésével a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvány felhívására elkészített pályázat benyújtásával.

A „2004. évi Homokhátsági alkotó tábor” költségeinek támogatására benyújtott pályázat összköltségvetése 791.000 Ft. Saját hozzájárulásként a Képviselő-testület 551.000 Ft-ot ajánl fel, a megpályázott összeg 240.000 Ft. Mórahalom város Önkormányzata a programban mint lebonyolító szervezet és mentorként vesz részt.

2./ A Képviselőtestület utasítja Nógrádi Zoltán polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtásában való közreműködésre.

3./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Szántó Mária jegyzőt, hogy a pályázat sikeres elbírálása esetén, az önkormányzat 2004. évi költségvetési rendeletének módosításakor az elnyert támogatást építse be.

Felelős:

1-2 pont: Nógrádi Zoltán polgármester

3. pont: Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: 2004. május 14.

Beszámolási határidő: 2004. júniusi testületi ülés

Erről értesítést kap:

1./ Művészeti és Szabadművelődési Alapítvány Kuratóriuma

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Dr. Szántó Mária jegyző

4./ Pataki Ferenc művészeti vezető

- Mórahalom, 0392/44 hrsz alatti földterület értékesítésre való kijelölése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Elmondja, hogy a város dinamikus fejlődése és a szolgáltatást igénybevevő szféra igényeinek kielégítése kapcsán került az értékesítésre történő kijelölés összeállításra.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

151/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, 0392/44 hrsz alatti földterület értékesítésre való kijelölése

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Mórahalom, 0392/44 hrsz alatti földterület értékesítésre való kijelölése**” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Mórahalom, 0392/44 hrsz alatti 373 m² alapterületű szántó művelési ágú területet, 1.200,- Ft/m² + Áfa összegű eladási ár mellett a Dégáz Rt. (6724 Szeged, Pulcz utca 44.) részére, kizárólagosan gáz-nyomásszabályozó elhelyezésének céljára.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 2. pontban megjelölt terület értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2004. június 30.

A Képviselőtestület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dégáz Rt. 6724 Szeged, Pulcz utca 44.

- Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Kerítés és térburkolat létesítése a mórahalmi vásártéren” című pályázathoz

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztés anyagát a kiküldött anyag alapján. Elmondja, hogy az Európai Unió normák teszik egyrészt szükségessé a vásártér fejlesztését, komfortosítását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

152/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Kerítés és térburkolat létesítése a mórahalmi vásártéren” című pályázathoz

H a t á r o z a t:

1./ Mórhalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a *Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Kerítés és térburkolat létesítése a mórahalmi vásártéren ” című pályázathoz* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórhalom Város Képviselőtestülete egyetért a Csongrád Megyei Területfejlesztési Tanács által meghirdetett területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú (TEKI) támogatás elnyerésére pályázat benyújtásával. A Képviselőtestület támogatja a pályázatban megfogalmazott célt, mely kerítés és térburkolat kialakítását jelenti a mórahalmi vásártéren Mórhalom turisztikai potenciáljának növelése érdekében.

3./ A Képviselő-testület az 1./ pontban foglalt beruházás összköltségét bruttó 15.000.000,- Ft összegben hagyja jóvá. A program megvalósításához 1.500.000,- Ft (10 %) saját forrást biztosít a 2004. évi, 2005. évi és 2006. évi költségvetési rendeleteiben, illetve TEKI vissza nem térítendő támogatásból 13.500.000,- Ft-ot (90 %) kíván pályázati úton biztosítani.

	2004. (35 %)	2005. (50 %)	2006. (15 %)	Összesen (100 %)
Saját forrás (10 %)	525.000,- Ft	750.000,- Ft	225.000,- Ft	1.500.000,- Ft
TEKI támogatás (90 %)	4.725.000,- Ft	6.750.000,- Ft	2.025.000,- Ft	13.500.000,- Ft
Összesen	5.250.000,- Ft	7.500.000,- Ft	2.250.000,- Ft	15.000.000,- Ft

4./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére, beleértve az azonnali beszédési megbízásokra vonatkozó nyilatkozatokat is.

5./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy sikeres pályázat esetén az Önkormányzat 2004. évi, 2005. évi és 2006. évi költségvetési rendeleteibe a fenti pályázaton nyert összeget építse be.

Felelős: 4./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester
5./ pont: Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: 4./ pont: 2004. július 4.

Beszámolásra: 2004. októberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária jegyző

- Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Dögudvar létesítése Mórahalmon” című pályázathoz

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztést a kiküldött anyag alapján. Elmondja, hogy a Dögudvar ellenőrzött módon fogadja a döghullát. Feladata egyrészt az elszállítás előtti tárolás megoldása, másrészt pedig, hogy gondoskodik a továbbszállítás szervezéséről.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

153/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Dögudvar létesítése Mórahalmon” című pályázathoz

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a *Saját forrás rendelkezésre állásának biztosítása a 2004. évi TEKI kiírásra benyújtandó „Dögudvar létesítése Mórahalmon” című pályázathoz* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Csongrád Megyei Területfejlesztési Tanács által meghirdetett területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú (TEKI) támogatás elnyerésére pályázat benyújtásával. A Képviselőtestület támogatja a pályázatban megfogalmazott célt, mely dögudvar létesítését jelenti a Mórahalom 081/1 helyrajzszámú ingatlanon.

3./ A Képviselő-testület az 1./ pontban foglalt beruházás összköltségét bruttó 4.000.000,- Ft összegben hagyja jóvá. A program megvalósításához 400.000,- Ft (10 %) saját forrást biztosít a 2004. évi és 2005. évi költségvetési rendeleteiben, illetve TEKI

vissza nem térítendő támogatásból 3.600.000,- Ft-ot (90 %) kíván pályázati úton biztosítani.

	2004. (30 %)	2005. (70 %)	Összesen (100 %)
Saját forrás (10 %)	120.000,- Ft	280.000,- Ft	400.000,- Ft
TEKI támogatás (90 %)	1.080.000,- Ft	2.520.000,- Ft	3.600.000,- Ft
Összesen	1.200.000,- Ft	2.800.000,- Ft	4.000.000,- Ft

4./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére, beleértve az azonnali beszédési megbízásokra vonatkozó nyilatkozatokat is.

5./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy sikeres pályázat esetén az Önkormányzat 2004. évi és 2005. évi költségvetési rendeleteibe a fenti pályázaton nyert összeget építse be.

Felelős: 4./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester

5./ pont: Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: 4./ pont: 2004. július 4.

Beszámolásra: 2004. októberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Dr. Szántó Mária jegyző

- Táncsics utcában csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése KÖVICE (4.10) pályázattal

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztést a kiküldött anyag alapján.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

154/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Táncsics utcában csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése KÖVICE (4.10) pályázattal

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium által meghirdetett környezetvédelmi és vízügyi céllelőirányzat támogatásának elnyerésére pályázat benyújtásával. A Képviselőtestület támogatja a pályázatban megfogalmazott célt, a Bajcsy Zsilinszky utcában és a Táncsics Mihály utcában nyíltszelvényű csapadékvíz elvezető csatorna kiépítését.

2./ A Képviselőtestület a beruházás összköltségét bruttó 20.000.000,- Ft-ban jóváhagyja, és utasítja a Polgármestert, hogy a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztériumhoz 14.000.000,- Ft támogatásra nyújtson be pályázatot.

Tárgyi célra a Képviselőtestület saját forrásként a 2004. évi költségvetési rendeletében 6.000.000 Ft-ot biztosít.

3./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére, beleértve az azonnali beszédési megbízásokra vonatkozó nyilatkozatokat is.

4./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy sikeres pályázat esetén az Önkormányzat 2004. évi költségvetési rendeletébe a fenti pályázaton nyert összeget építse be.

Felelős: 3./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester

4./ pont: Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: 3./ pont: 2004. május 17.

Beszámolásra: 2004. októberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Dr. Szántó Mária jegyző

- Irodahelyiségek bérbeadása az Ipari Park területén a DATÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztést a kiküldött anyag alapján.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

155/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Irodahelyiségek bérbeadása az Ipari Park területén a DATÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság részére

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta *Irodahelyiségek bérbeadása az Ipari Park területén DATÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság részére* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a 29/1993. (XII. 31.) Kt. sz. rendelete 25. §. (1) bekezdése alapján, pályázati eljárás nélkül bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti *Klebelsberg Iskola épületében lévő, Iroda II. megjelölésű, 27,73 m² alapterületű és a Tárgyaló megjelölésű, 19,40 m² alapterületű* helyiséget DATÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság részére 2004. május 17-től 2005. május 31-ig tartó határozott időtartamra.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontban meghatározott határozott idejű bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. DATÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság (6782 Mórahalom, Röszei út 43.)

- Az 50/2004. (II. 26.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása (Mórahalom, 0254/13 és 0407/1 helyrajzszámú területek belterületbe csatolása telekkialakítás céljából)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester

Ismerteti az előterjesztést a anyag alapján.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a az előterjesztést.

156/2004. /V. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az 50/2004. (II. 26.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása (Mórahalom, 0254/13 és 0407/1 helyrajzszámú területek belterületbe csatolása telekkialakítás céljából)

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta *Az 50/2004. (II.26.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása (Mórahalom, 0254/13 és 0407/1 helyrajzszámú területek belterületbe csatolása telekkialakítás céljából)* című előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete – figyelemmel Mórahalom város Településszerkezeti és Szabályozási Tervéről szóló 132/1999. /VI.23./ Kt. sz. határozatára, valamint a Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/1999. /VII.1./ Kt. sz. rendeletére – az 50/2004. (II.26.) számú határozatában döntött a Mórahalom, külterület 0254/61, 0254/62, 0254/63, 0254/106, 0254/107, és 0406/61 helyrajzszámú területek művelés alóli kivonásáról és belterületbe csatolásáról, illetve egyetért a 0254/13 és 0407/1 helyrajzszámú, kivett tanya és kivett út megnevezésű területek belterületbe csatolásával.

3./ A Képviselőtestület utasítja Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal.

Beszámolásra: 2004. augusztusi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester.

Közérdekű bejelentés

Babarczi János képviselő kérdést tesz fel:

1.) Lakossági kérdést továbbít, mely szerint a vásártéri homokos út kövesúttá építése ügyében keresték meg. Sétélmezik, hogy azoknak is be kell fizetni a kövesút építésbe, akiknek csak földjük van az adott helyen. Véleményük szerint vásár alkalmával az önkormányzat is használja az utat parkolási lehetőségre.

2.) Petőfi u-ból nyíló Rigó utca mikor lesz betonos utca.

Észrevétele, hogy az időseknek messze van a készülő kispiac.

Balog László kabinetvezető :

A Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet hívott össze lakossági fórumot a Nyár u. és a Bikaistállós út melletti ingatlan tulajdonosok részére. Témája: az érdekeltségi hozzájárulás a betonút kiépítésére. Elmondja, hogy a kiskerteknél is fizettek érdekeltségi hozzájárulást a tulajdonosok.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Törvény mondja ki, rendelet szabályozza az építőközösségi szerződés kötését. Elmondja, hogy a beruházás emeli a külterületi ingatlan értékét is. Ez a folyamat külön kérdés lesz még a későbbiekben.

Piacal kapcsolatban elmondja, hogy Európai Unió előírás a tetővel rendelkező piac, ez felel meg az EU-s normáknak.

A Rigó utca szilárd burkolattal történő ellátása ügyében elmondja, hogy ebben az évben nem lesz utépítés, kevés az ingatlan, drága az utépítés. Ebben az önkormányzati ciklusban megvalósul még a betonút a Rigó utcában.

Nógrádi Zoltán polgármester:
Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Nagy Szilvia
aljegyző